

3' DIRECÇÃO



C.M.P.-REQUERIMENTOS
D.S.C.C.-1.ª Rep. (Contral)
Requer.º n.º 12426

Regist.º em 27 MAIO 1942

DEFERIDO
EM VISTA DA INFORMAÇÃO
do O Director.

Ex.mo Snr. Presidente da Câmara Municipal
do Porto

LICENÇA Nº 168
24 Abril 43

Bento Peixoto Ribeiro, morador na Rua Nova do Túnel, nº 162, possuindo um terreno no ângulo formado pelas Ruas, do Gama e prolongamento da Rua Côrte Real, pretende vedá-lo em harmonia com o projecto junto, para o que terá de adquirir uma facha de terreno municipal com ele intistante.

Desejando que lhe seja concedida a indispensável licença, pede deferimento para o prazo de 90 dias.

Porto, 27 de Maio de 1942

Pel'0 requerente

Jose de Sousa Gomes

Anexos: Memória Descritiva com duplicado

Planta topográfica em triplicado

Desenho em tela com duplicado

C. M. P.
ARQUIVO GERAL
3 JUN 1942
ENTRADA

CÂMARA MUNICIPAL DO PORTO
3.ª DIRECÇÃO
ENTRADA
27 MAIO 1942
ENTRADA

2.ª REPARTIÇÃO
EDIFICAÇÕES URBANAS
Recibido em 28/5/1942

mutini



TÉRMO DE RESPONSABILIDADE

O abaixo assinado, Américo Pereira de Carvalho, mestre de obras diplomado, morador na Rua dos Combatentes, nº 34 - ERMEZINDE -, declara que, para todos os efeitos da legislação em vigor assume a responsabilidade resultante da direcção da obra de vedação de terreno que o Snr. Bento Peixoto Ribeiro pretende executar no prolongamento da Rua Côrte Real.

Pôrto, 26 de Maio de 1942

X *Américo Pereira de Carvalho*

Reconheço a assinatura *Américo Pereira de Carvalho*
Bento, 26 MAI 1942



CAMARA MUNICIPAL DO PORTO

3.ª DIRECÇÃO

1.ª Repartição - Urbanização e Expropriações

Planta topográfica para efeitos do § 3.º do Art.º 3.º do Edital de 18 de Janeiro de 1929

(Valida por um ano) 11629 15.215 9.655 Fl. 28 6983

Porto, 14 de Maio de 1942

O Eng.º Chefe

Bernardo M. M. M. M.

3.
3

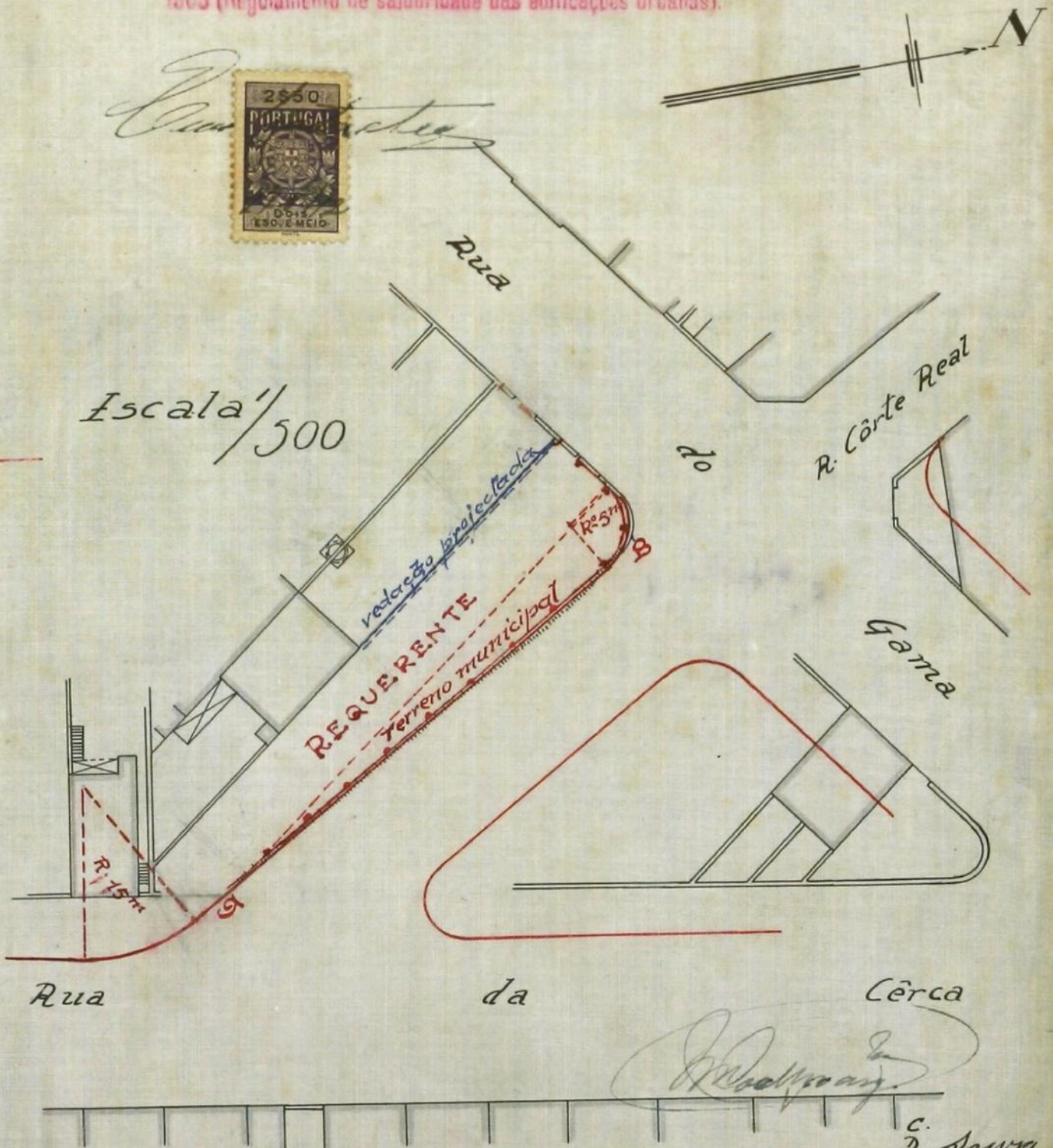


Construir redacção

A B - ALINHAMENTO: O INDICADO A CARMIM

NIVELAMENTO: a fornecer no local.

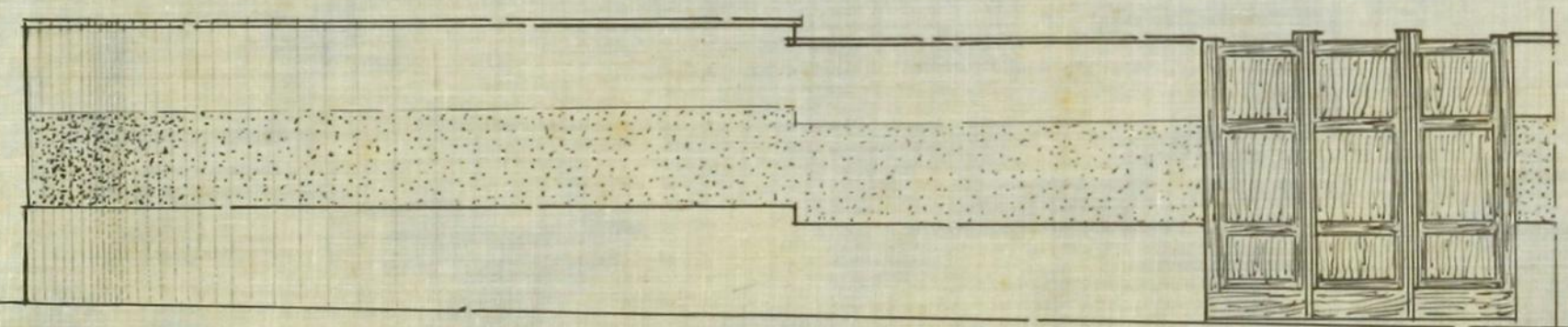
A altura dos edificios a construir é condicionada pela dos edificios vizinhos e não pode exceder a fixada no dec. de 14 de Fevereiro de 1903 (Regulamento de salubridade das edificações urbanas).



C. Sousa
13/V/942

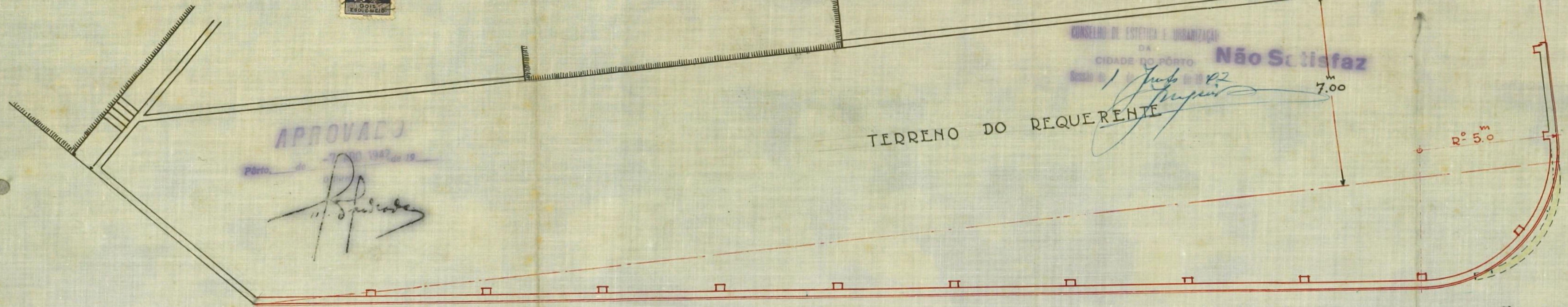
4
sh
CMP
AG

PROJECTO A QUE SE REFERE O REQUERIMENTO
DO EX.^{MO} SNR. BENTO PEIXOTO RIBEIRO



ALÇADO DA VEDAÇÃO P.^A A RUA DO GAMA E. 0.02 P.M.

2550
PORTUGAL
0015
X 0.02 P.M.



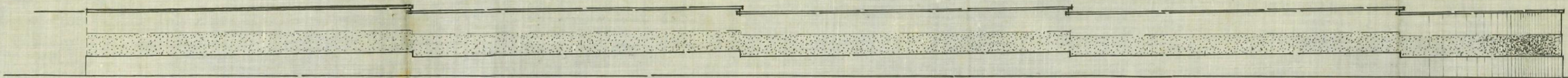
TERRENO DO REQUERENTE

CONSELHO DE ESTETICA E URBANIZACAO
DA
CIDADE DO PORTO
1.º Junho 1942
Não Satisfaz

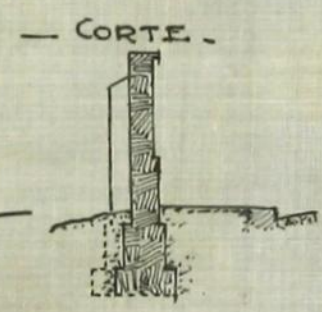
APROVADO
Porto, 19 de Junho 1942

Amieiro Pereira

ESCALA - 0.01 P.M.



ALÇADO DA VEDAÇÃO NO PROLONGAMENTO DA RUA CORTE REAL



3/4
DIREÇÃO



C.M.P. REQUERIMENTOS
D.S.C.O. - 1.ª Rep.ª (Central)
Requer.º nº 13377
Regist.º em 13 JUN. 1942

CMP
AG

Junto-se ao respectivo processo
Porto, 13 de Junho de 1942
O Presidente

Ex.mo Snr. Presidente da Câmara Municipal
do Porto

Bento Peixoto Ribeiro, morador na Rua Nova do Túnel nº 162, tendo submetido à aprovação um projecto para vedação de terreno nas Ruas, do Gama e prolongamento da Rua Côrte Real, o qual obteve o nº 12.426 de 27 de Maio p.p², e não satisfazendo ao Dig.mo Conselho de Estética, vem apresentar o respectivo aditamento para o qual pede deferimento.

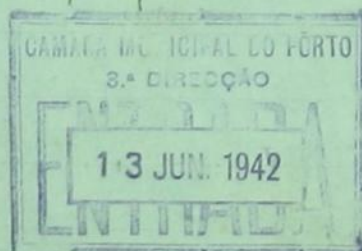
Pôrto, 11 de Junho de 1942

Pel'0 requerente

José de Paiva Gomes



Anexos: 1 copia da planta topografica e/ 2 p.p²
1 Tele e/ copia



2.ª REPARTIÇÃO
EDIFICAÇÕES URBANAS
Registado em 15/6/1942

M. M. M.

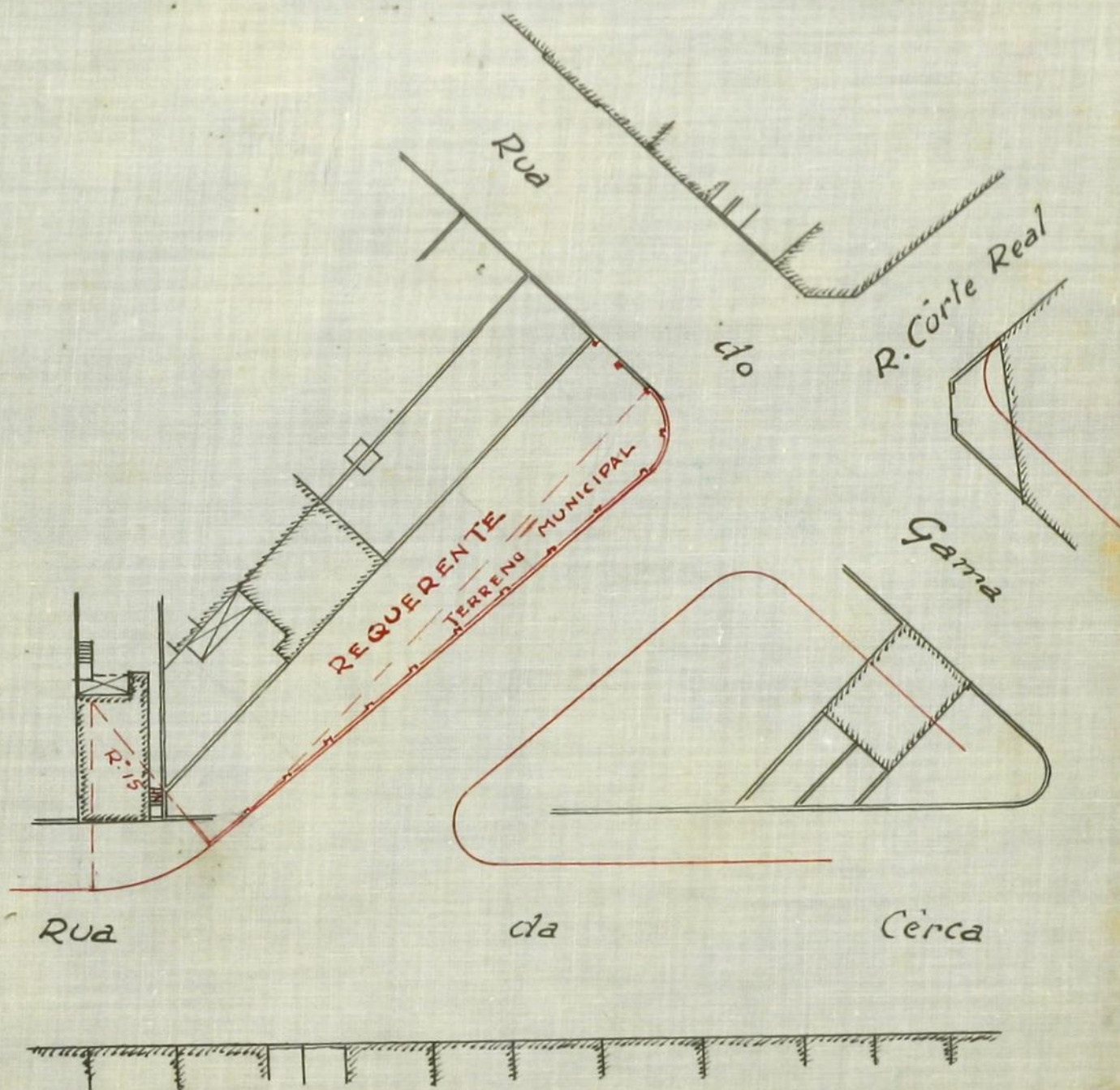
CHP
AG 6

6
JH

COPIA DA PLANTA TOPOGRAFICA, N.º 11629

C. { 15.215
9.655 - FL. 28

—Escala 1:500—



ADITAMENTO AO REGISTO

N.º 12426 - REQUERENTE:

BENTO PEIXOTO RIBEIRO.

CMP
AG

7



ALTURA DO
MURO VISINHO

ALCADO DA VEDAÇÃO P.ª A RUA DO GAMA Esc. 0.02 P.M.

ESCALA 0.01 P.M.



Amor Perseu

R.º 15.º

PASSAGEM

M.
7.00

M.
R.º 5.0

PLANTA

CONSELHO DE ESTÉTICA E URBANISMO
DA
CIDADE DO PORTO
15 Junho 1915

Não Satisfaz

M.
46.60

Altura
do muro
existente

ALCADO DA VEDAÇÃO NO PROLONG.º DA R. CORTE REAL

3^o
DIRECÇÃO



8
C.M.P. REQUERIMENTO

D.S.C.C. - 1.ª Rep.ª (Contrat)

Requer.º nº 13335

Regist.º em 20 JUN 1942

CMP
AG

Junto-se ao respectivo processo
20 de Junho de 1942
do Presidente

Exm^o. Senhor Presidente da Câmara Municipal do
Pôrto

Bento Peixoto Ribeiro, residente na Rua Nova do
Tunel, 162, tendo submetido á apreciação da Ex^a. Câma
ra um projecto para vedação de terreno nas Ruas do
Gama e prolongamento da da Rua Côrte Real, o qual
obteve o nº. 12426 de 27 de Maio p.p. e não satisfac
zendo ao Conselho de Estética e Urbanização, vem apre
sentar o aditamento junto para o qual;

Pede deferimento

Pôrto, 18 de Junho de 1942

Manuel dos Santos



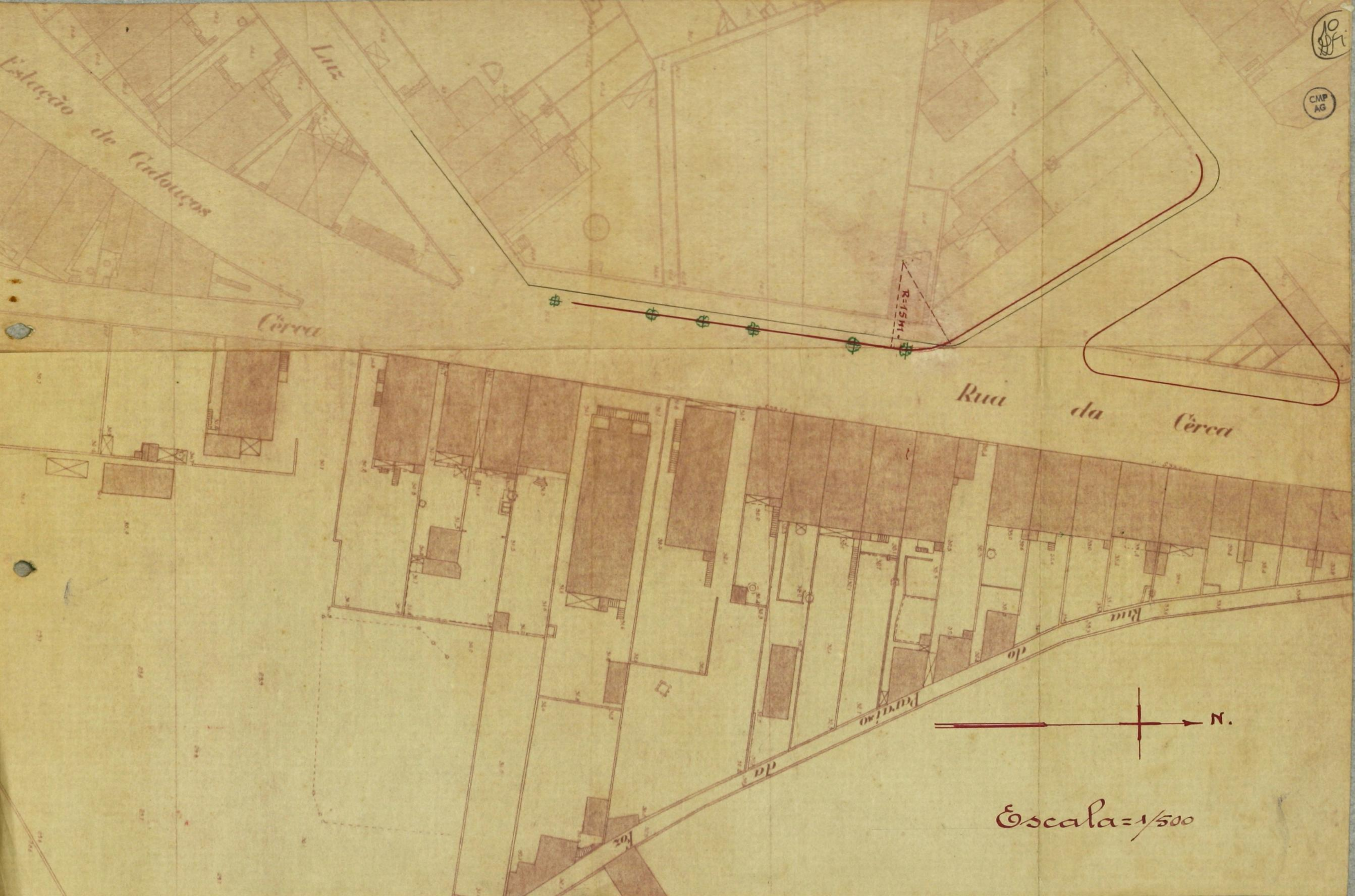
Anexo 1 Telex duplicado



2.ª REPARTIÇÃO
EDIFICAÇÕES URBANAS

Registado em 22/6/1942

Mustafiz



Estrada de Carouços

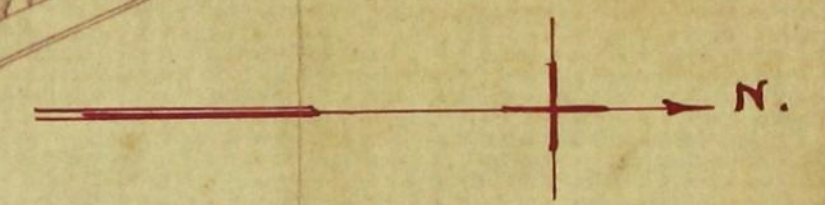
Luz

Cerca

Rua da Cerca

Rua do Povo

Rua da



Escala=1/500

10
\$fi
CMP
AG

Escudos

Talão N.º

730\$00
1432
24/4/1943
unil



Registo

N.º 12426

Data 27/5/742

Câmara Municipal do Porto

Direcção dos Serviços de Urbanização e Obras

2.ª REPARTIÇÃO — Edificações Urbanas

Requerente: Bento Leixoto Ribeiro

Local: P. de Cort. Real "Prologamento"

Especificação da obra: construção impedida

Responsável: Américo Pereira de Carvalho

Importâncias a cobrar:

Obras de 8.ª categoria

Prazo da execução três meses

TAXAS:

De registo do termo de responsabilidade	3 meses - dias	20\$00
» licença	3 meses - dias	6\$00
» superfície:		
para habitação: - m. q. a - \$ -		\$
para fins comerciais ou industriais: - m. q. a - \$ -		\$
» terraço - m. q. a - \$ -		\$
» telheiro ou capoeira - m. q. a - \$ -		\$
» muro de vedação 07 m. l. - \$ -		28\$00
» logradouro - m. q. - \$ -		\$
» modificação de fachada:		
janelas - m. q. de fachada a 3\$00 - \$ -		\$
» varanda ou sacada - m. l. a - \$ -		\$
» corpo saliente - m. l. a - \$ -		\$
» alpendre - m. l. a - \$ -		\$
» numeração - números - \$ -		\$
» alinhamento ou implantação 57 m. l. - \$ -		6\$00

ADICIONAL de 30% 129\$00

DEPÓSITOS DE GARANTIA:

Da obra	\$
Do pavimento	\$
Total	131\$00

MEDIU:

TAXOU:

CONFERIU:

Averbado no Tabelim n.º 332

Direcção dos Serviços de Urbanização e Obras

2.ª REPARTIÇÃO

EDIFICAÇÕES URBANAS

Informações do processo n.º 12426/42, o qual contém quatro
documentos originais e necessárias cópias.

29/V/1942

Dir.º

A' 1.ª Rep. - Urbanização e Obras e Estética para se informarem.

Porto, 29 de Maio de 1942

J. Brás

1.ª REPARTIÇÃO

Urbanização e Expropriações

Registada em 29/5/1942
20-6-42

Monteiro

1.ª REPARTIÇÃO

Urbanização e Expropriações

Não deve ser concedida a licença, sem
que entre na posse do requerente o ter-
reno municipal indicado na planta
topográfica.

Alinhamento: A fornecer o local. Requer a
verificação.

Nível da soleira: Cruzada com as soleiras exis-
tentes. Requer a verificação.

Numeração: A porta projectada, compete o n.º
308 da Rua do Gama. Para 10% de taxa.

1-6-1942

Luís

Bernardo

CUNSELHO DE ESTÉTICA E URBANIZAÇÃO

DA

CIDADE DO PORTO

Sessão de 1 de Junho de 1942

Não Satisfaz

quanto
a decoração do muro com di-
ferentes faixas de rebocos não é
esteticamente aceitável. O novo projecto deve con-
ter a sua concordância com o muro existente

e o seu prolongamento para o sudeste no alinhamento
do aprovado até à tangente do curva.

Blpny
Amilif

Juntou-se o aditamento n.º 13377/42 o qual contém três
documentos originais e cópias
156 942

metista

CONSELHO DE ESTÉTICA E URBANIZAÇÃO
DA

Não Satisfaz

CIDADE DO PORTO

Sessão de 15 de Junho de 1942

Deu-se parecer o cora-
mento do muro como foi o era no pro-
jecto primitivo.

Blpny
Amilif

2.ª REPARTIÇÃO
EDIFICAÇÕES URBANAS

Dei conhecimento

16/6/42

metista

Juntou-se o aditamento n.º 13835/42 o qual contém dois
documentos originais e cópias

221 6 942

metista

12426/42

CMP
AG

13
881

CONSELHO DE ESTÉTICA E URBANIZAÇÃO
DA

CIDADE DO PORTO

Satisfaz

Sessão de 22 de Junho de 1942

[Handwritten signatures: Amador, M. Frey, and another signature]

1.ª REPARTIÇÃO
Urbanização e Expropriações

Tendo sido visitado o local e parecendo-nos não ser oportuna a execução da obra tal como foi sugerida pelo 1.º Conselho de Estética e Urbanização, no seu parecer de 1 de Junho de 1942, achamos conveniente que o mesmo seja ouvido, para o que se junta cópia da planta topográfica do local, na qual se implantaram as parcelas e áreas existentes, bem como os alinhamentos aprovados.

30-VII-1942

[Handwritten signature: R. de Noronha, Amador]

Amador

1 Agosto 1942

[Handwritten signature: M. Frey]

CONSELHO DE ESTÉTICA E URBANIZAÇÃO
DA

CIDADE DO PORTO

Sessão de 1 de Agosto de 1942

Fui vista de informações da 1.ª Repartição, este Conselho concorda com a construção do muro até ao encontro do alinhamento actual do Rio da Beira.

[Handwritten signatures: M. Frey, Amador, and another signature]

2.ª REPARTIÇÃO
EDIFICAÇÕES URBANAS

Quanto ao projecto da obra: *Satisfaz*

Prazo para execução: 90 dias
3.º posto. 942

J. Nascimento Tondaji

Em vista das informações dadas,
satisfaz com as condições impostas,
merecendo deferimento.

Pórt. 3 de agosto de 1942
O CHEFE DA REPARTIÇÃO,

Bauer

2.ª REPARTIÇÃO
EDIFICAÇÕES URBANAS

À 1.ª Repartição Urbanização para se
dignas informar logo que seja adquirido o
terreno Municipal
10/VIII/42

Bauer

1.ª REPARTIÇÃO
Urbanização e Expropriações
Registada em 11 / 8 / 1942

Montalvão

1.ª REPARTIÇÃO

Urbanização e Expropriações

Convoque-se o interessado, para che se dar co-
nhecimento de que deve requerer a cedência da
parcela de terreno municipal que pretende in-
tegrar no seu terreno.

18. VIII. 943

Luís F. Soares

Foi-me comunicado pelos Serviços de Notariado,
que a parcela de terreno municipal a que
se faz referência na nossa informação, foi
adquirida pelo requerente, por escritura de
22 de janeiro findo.

4. II. 943

At. Serviços de ~~Enix~~ ~~Enix~~



15
857

CÂMARA MUNICIPAL DO PÔRTO

DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE URBANISAÇÃO E OBRAS

2.ª REPARTIÇÃO

Ano de 1942

DEPÓSITOS DE GARANTIA

Guia n.º 832

Esc. 171 \$ 00

Pela presente guia vai Bento Peixoto Ribeiro

entrar no cofre municipal com a quantia de cento e setenta e um mil e oitenta e dois

para garantia à licença de construção de meios de vedação - R. Corte Real

Registo n.º 12426/42

Pôrto e 3.ª Direcção 24 de

Abril de 1942 30 tre

VISTO

O Chefe da Repartição da Contabilidade,

Pelo Chefe da Repartição,

A Importância acima mencionada deu entrada no cofre municipal em de 24 ABR 1943 de

Pelo Tesoureiro,

Lançado no L.º c/c N.º a fls.



Câmara Municipal do Porto

DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO E OBRAS

2.ª REPARTIÇÃO — Edificações Urbanas

LICENÇA N.º 108 de 194 3 para obras particulares de 8ª Categoria

Local Rua Corte Real

Especificação da obra Construir m/vedação

Nome do técnico responsável Américo Pereira de Carvalho

Prazo 90 dias



De harmonia com o despacho de 6 de Agosto de 194 2 dado ao requerimento registado sob o n.º 12426 de 194 2, é concedida a Bento Peixoto Ribeiro a presente licença para executar, com as condições abaixo mencionadas, as obras descritas no aludido requerimento e documentos a ele anexos.

Condições impostas

- As obras devem estar concluídas até ao dia 24 de Julho de 194 3.
- Esta licença e respectivo projecto aprovado devem estar sempre patentes na obra.
- As chaminés devem ser construídas de materiais incombustíveis e devem ter o seu paramento interior afastado 20 cm. dos madeiramentos.
- Os pavimentos, paredes e tectos das cozinhas ou de outros locais onde se fogueie, devem ser construídos de materiais incombustíveis.
- Nenhuma casa construída, reconstruída, ampliada ou modificada, pode ser habitada ou ocupada sem que pela Câmara tenha sido fornecida ao seu proprietário a respectiva licença para habitação ou ocupação.

- a-U.E. Alinhamento: A fornecer no local. Requer a verificação.
- b-Nível de soleiras: Cruzetada com as soleiras existentes. Idem.
- c-Numeração: A porta projectada, compete o n.º 308 da rua do Gama.
- d-Estética: Satisfaz com o aditamento n.º 13835/42.

Custo da licença	430 \$00	
30 %	129 \$00	730 \$00
Depósito de garantia.	171 \$00	

OBSERVAÇÃO—A falta de cumprimento de qualquer das condições acima referidas dá lugar à aplicação da respectiva multa.

Porto e Paços do Concelho, 24 de Abril de 194 3.

Simão Pinheiro Bauer

Chefe da Repartição, subscrevi e assino.

Cuija de depósito n.º 852

Registou

Conferiu

Unif

Bauer

7331

ARQUE-SE
EM VISTA DA INFORMAÇÃO
Pôrto, em 22 MAJ. 1944
Director.



C.M.P.-REQUERIMENTOS
D.S.C.C.-1.º Rep.ºº (Central)
Requer.º n.º **12590**
Regist.º em 6 MAIO 1943

CMP
AG

Exmº Snr. Presidente da Câmara Municipal do
Pôrto:

Lançado no Livro da Porta
425
Bordado

Bento Peixoto Ribeiro, residente na rua do Cras-
to (Vila Laundes), tendo obtido a licença nº 169/43,
para construir muro de vedação na rua do Gama, vem,
pedir a V.Exª se digne mandar verificar o alinhamen-
to e nível de soleiras.

Pede deferimento

Pôrto, 29 de Maio de 1943

Pelo requerente,

José Antonio Santos

C. M. P.
ARQUIVO GERAL
3 JUN 1943
ENTRADA

CÂMARA MUNICIPAL DO PÓRTO
S.º DIRECTOR
29 MAIO 1943
ENTRADA

3

Logos

0-651



2.ª REPARTIÇÃO
EDIFICAÇÕES URBANAS

Registado em 31 / 5 / 1943

LS



18
Jfi

CMP
AG

Câmara Municipal do Porto
DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO E OBRAS
2.ª REPARTIÇÃO

EDIFICAÇÕES URBANAS

INFORMAÇÃO DE ALINHAMENTO E NÍVEL DE SOLEIRAS

Registo N.º 12590

Data 29-Maio-1943

Requerente: Benito Peiscoto Ribeiro

Morada: Rua

Situação da obra:

Especificação da obra:

Licença N.º 168 de 24 de abril de 1943

1.ª REPARTIÇÃO

Urbanização e Expropriação:

Registada em 31/5/1943

Intitulada

1.ª REPARTIÇÃO

Urbanização e Expropriações

o/a iniciou a obra

9.9.1943

Silva Duarte

Em virtude de ter terminado o prazo de validade da licença n.º que a obra tenha sido iniciada e ainda por terem apresentado o requerimento 18345/43 para a construção de dois prédios neste local julgamos que este requerimento deverá ser arquivado.

12.5.1944

Silva Duarte

18 FLS
DF-7



2ª REPARTIÇÃO
EDIFICAÇÕES URBANAS

Deu arquivar - se

20-V-944

[Signature]

V.
[Signature]

12471/42

de p. l. - Diniz