ta, descrito sob o n.º [redacted]07, a fl. 29v do livro B-163

Data da conferência e rubrica do conservador				Número e data das folhas anexas a esta caderneta respeitantes aos registos efectuados na Conservatória do Registo Predial.
Data	Rubrica	Data	Rubrica	
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__
				N.º ____ : __/__/__

Local onde se deve agrafar a folha anexa

[redacted] 176.º do Código)

2ª VIA

Modelo n.º 232 (Exclusivo da Imprensa Nacional-Casa da Moeda, E. P.)
D.-G. C. I. — Modelo n.º 6-A

CADERNETA PREDIAL URBANA

Concelho do Porto

Freguesia do Bonfim

Artigo 8875

MATRIZ CADASTRAL: **Artigo** _____ **Secção** ____

1-3-5-6 = 4254 = 4254

Titular do rendimento

Nome Amélia Ferreira Paiva

Domicílio ou sede ~~Rua Anselmo Braancamp, 64 - Porto~~
R. Câmara Pestana - 460 - Porto

*Repartição de Finanças do concelho d*o Porto - 2.º Bairro Fiscal

19 de Abril de 1994

O Chefe da Repartição,

É obrigatória a apresentação desta caderneta em todos os actos e contratos que se relacionem com o prédio.

(4 1/4 A4 — 148 mm × 446 mm)

CMP AQ

59 Q

Andares ou divisões arrendáveis em separado	Valor locativo	Abatimentos			Rendimento colectável
		Percentagem para conservação ___%	Encargos do artigo 115.º do Código C. P.	Soma	

Data da conferência da caderneta com a matriz e rubrica do chefe da Repartição de Finanças	Observações: Valor patrimonial de ~~7.639.920$00~~ [illegible] Valor Patrimonial de 9.931.896$00 - Posto - 25 Dz 96/02/19 [illegible] Em 97.01.11 = Sem alteração [illegible]
	Elementos para mera elucidação da Conservatória do Registo Predial: Averbado em 98/01/27 Posto - 25 Dz [illegible] Visto em 98/05/27 [illegible]

56

Designação ou denominação do prédio, sua composição, aplicação, número de polícia ou confrontações e designação dos encargos perpétuos (1)	Discriminação da superfície: Partes componentes (2)	Metros quadrados (3)
Prédio destinado a habitação de um	S.C.	95
fogo e indústria. Tem duas depen-	D.	5,25
dências. Construção moderna, de	L.	101,75
média categoria e bom estado de		202
conservação. Fachada de cantaria e		
reboco.		
Indústria: R/c – 2 divisões;		
Habitação: Cave – 4 divisões; 1.º – 6		
divisões.		
Prédio sito na Rua Fernão de		
Magalhães, 458/460.		
Prédio sito: na Rua da		
Câmara Pestana, 458,460		

Andares ou divisões arrendáveis em separado	Valor locativo	Abatimentos: Percentagem para conservação 10 %	Abatimentos: Encargos do artigo 115.º do Código C. P.	Abatimentos: Soma	Rendimento colectável
R/C	540 000	54 000	—	54 000	486 000
Cave	25 920	2 592	—	2 592	23 328
	565 920	56 592	—	56 592	509 328

(2) Designar as partes componentes pelos símbolos: A-alameda; D-dependência; G-garagem; J-jardim; L-logradouro; P-parque; Q-quintal; R-rossio; S. C.-superfície coberta; T-terraço; etc.