

32

26 DEZ 1940
Pôrto
C. P. M. U. N. I. C. A. L. E



1107
21829
26 DEZ 1940



Alfenderlaurel

Exmo. Snr. Presidente da Câmara Municipal do Pôrto

DEFERIDO
EM VISTA DA INFORMAÇÃO
Pôrto em 30 / I / 1941
Pelo Presidente, *Ordem de Serviço*

orgão de Azeu do Couto de Amorim Novais, residente na Rua do Moine, 479, desejando legalizar as obras feitas sem licença do quintal do seu referido predio, vem apresentar o respectivo projecto, para o qual pede se digne conceder-lhe a indispensavel licença.

Pede deferimento,

Pôrto, de Dezembro de 1940

Pelo requerente

Carl Vignier Pôrto

O. M. P.
ARQUIVO GERAL
25 ABR 1946
ENTRADA

Um verso 7 de



TERMO DE RESPONSABILIDADE

O abaixo assinado, Carlos Nogueira Pontes, Mestre de Obras Diplomado, residente na Rua do Heroismo, 114, declara que, para todos os efeitos da legislação em vigor, assume a responsabilidade resultante da direcção da obra que o snr. Jorge de Abreu do Couto de Amorim Novais, pretende levar a efeito na Rua do Molhe, 479

Pôrto, 26 de Dezembro de 1940

Carlos Nogueira Pontes

Reconheço a assinatura
de Carlos Nogueira
Pontes

Pôrto, 26 DEZ 1940

Ajud.º do Notario Dr. Galisto



Jorge de Abreu do Couto de Amorim Novais



243

APROVADO

Pôrto, de 30 JAN. 1941
O PRESIDENTE.



Memoria Descritiva

As obras que se pretendem legalizar no terreno do quintal do predio nº. 479 da rua do Molhe são pertencentes ao snr. Jorge de Abreu do Couto de Amorim Novais.

Estas obras constaram de;

constução de arrecadação com armação de madeira revestida e coberta a zinco;

ampliação da parte posterior da cave no local da garagem a-fim de caber o automovel, carvoeira e galinheiros.

Arrecadação

A armação da arrecadação foi construida em madeira de pinho nacional com secções reduzidas visto ser coberto de chapa de ferro zincada e ondulada. A porta tambem foi construida em madeira revestida tambem com a mesma chapa. Foram aproveitadas as paredes existentes do fundô e de lado para apoio da construção

Ampliação da cave-Garagem

Foi construido este aumento em blocos de cimento prensado de 0,12 coberto com uma lage de cimento armado de 0,07 de espessura armado com 7 ϕ de 1/4 p.m. em ambas as direcções. Foi construida em madeira brasileira as portas da garagem. Como se vê no projecto foi rematada com uma floreira construida em blocos de cimento.

Construção da Carvoeira e Galinheiros

Forma construídos em bolcos de cimento, com a armação de cobertura em madeira e coberto a zinco. As portas foram construidas

em madeira de castanho devidamente pintadas. Para o recinto do galinheiro foram colocados prumos em cimento com rede de arame de ferro zincado conforme se vê no projecto. Foram cumpridas as posturas em vigor.

Pôrto, de Dezembro de 1940

Cart. Nogueira Santos

CÂMARA MUNICIPAL DO PORTO

3.ª DIRECÇÃO

SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO

Planta topográfica para efeitos do § 3.º do Art.º 3.º do Edital de 18 de Janeiro de 1929

(Valida por um ano) N.º 10.475 ^{15.585} _{10.545} Fl. 25

Porto, 9 de Dezembro de 1940 4502

O Eng.º Chefe dos Serviços

[Handwritten signature]

CMP AG *3mg*



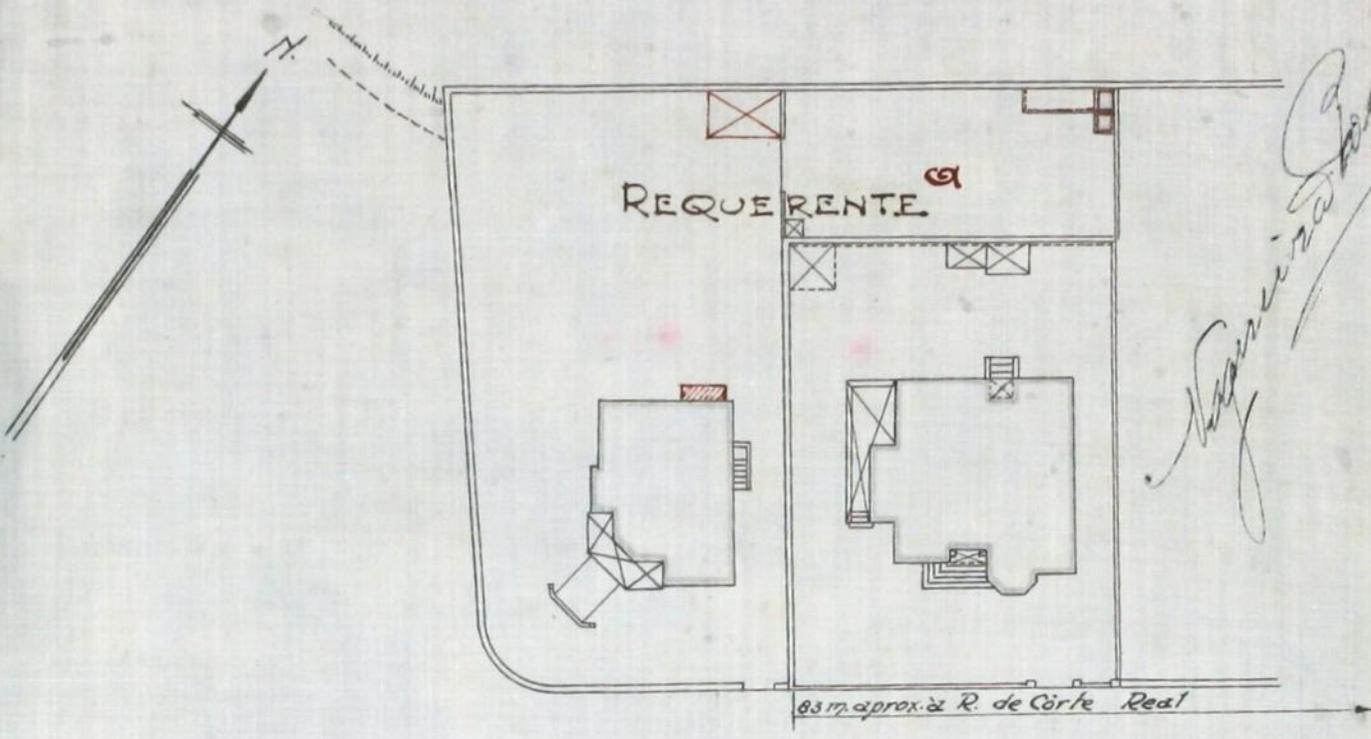
Legalizar barraco e galinheiro.

A - OBRAS AFASTADAS DA VIA PÚBLICA.

A altura dos edificios a construir é condicionada pela dos edificios visinhos e não pode exceder a fixada no dec. de 14 de Fevereiro de 1903 (Regulamento de salubridade das edificações urbanas).

[Handwritten signature]

Escala: 1/500

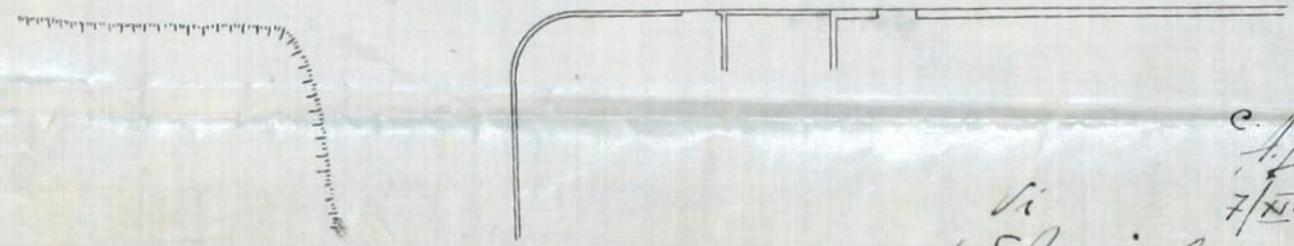


[Handwritten signature]

Rua

do

Molhe



[Handwritten signature]
7/12/1940

Escudos 41935
 Talão N.º 828
31 / 31 1944

31/12

17397



5mg

Registo { N.º 21559
 Data 26/12/40

Câmara Municipal do Pôrto

Direcção dos Serviços de Obras e Urbanização



Serviços de Edificações Urbanas

Requerente: Jorge de Almeida do Couto de Amorim Novais
 Local: R. do Monte, 429
 Especificação da obra: Reparação de obras
 Responsável: Carlos Joaquim Santos

Importâncias a cobrar:

Obras de 5.ª categoria Zona Urb. II Prazo da execução 12 meses

TAXAS:

DE LICENÇA:		
Fixa	<u>10000 + 40000</u>	<u>50000</u>
<u>3.00</u> m. q. de área utilizável		<u>3500</u>
<u>20.00</u> m. q. de área coberta		<u>12500</u>
- ml. de muro interior		\$
- ml. de muro exterior		\$
DE VARANDA:		
- m. q. de varanda aberta		\$
- m. q. de varanda fechada		\$
DE LIGAÇÃO AO AQUEDUTO:		
Fixa		\$
- m. q. de área utilizável		\$
- m. l. de frente		\$
DE NUMERAÇÃO:		
- Números		\$
DE ALINHAMENTO:		
<u>4.0</u> m. l. de fachada		<u>1000</u>
EMOLUMENTOS		<u>7500</u>
IMPRESSO		<u>525</u>
IMPOSTO DE SANIDADE:		
Para a Câmara		<u>73535</u>
Para o Estado		<u>20500</u>
		<u>150500</u>
VISTORIAS DE HABITABILIDADE:		
Para o perito Camarário		<u>20500</u>
Para o perito Sanitário		<u>22500</u>
ADICIONAL DE 30 %		<u>203535</u>
IMPOSTO DO SÊLO		<u>26500</u>
DEPÓSITOS DE GARANTIA:		
Da obra		\$
Do pavimento		\$
		<u>150000</u>
		\$
Total: Esc.		<u>419335</u>

Averbado no Boletim n.º 1000
7500
525
73535

3.000
 20.000

MEDIU: [Signature] TAXOU: [Signature]
 CONFERIU: [Signature]

6mg

SERVIÇOS DE EDIFICAÇÕES URBANAS

Informações do processo n.º 2132914, o qual contém quatro documentos originais e necessárias cópias.

27 | XII | 40 *Diriz Fraes*

CMP
AG

Aos Serviços de Urbanização, Conselho de Estética, Inspeção de Saúde e Inspeção de Incendios para se dignarem informar.
Forte, 27 de Dezembro de 1940

Serviços de Urbanização

Deve requerer a verificação da implantação.
31 de Dezembro de 1940
M. da Silva Duarte

v.
J. Almeida

CONSELHO DE ESTÉTICA E URBANIZAÇÃO
DA
CIDADE DO PORTO

Sessão de 3 de Janeiro de 1941 **Satisfaz**

[Handwritten signatures]

Por se cumprir

27/41



Satisfaz
13-I-941

[Handwritten signature]

2.ª REPARTIÇÃO
EDIFICAÇÕES URBANAS

à Fiscalização para informar
16.1.41

Fiscalização

A obra constante do projecto em anexo, já tem execut.
ões e está de acordo

22.1.41

J. Borges Lima

Estouso

Quanto ao projecto da obra:

Satisfaz

Prazo para execução: Dois meses

Em vista das informações dadas,
satisfaz com as condições impostas,
merecendo deferimento.

Porto, de 22 JAN 1941 de 19 __

O CHEFE DA REPARTIÇÃO,

Bauer

Em termos de deferimento

Porto, de de a

O Director

J. M. S.



7mg

CMP
AG

CÂMARA MUNICIPAL DO PÔRTO

(SERVIÇOS DE EDIFICAÇÕES URBANAS)

Ano de 1941

DEPÓSITOS DE GARANTIA

Guia n.º 347

Esc. 150 \$00

Pela presente guia vai Jose Abel Bente Amorim Soares

entrar no cofre municipal com a quantia de cento e cinquenta escaus

para garantia a lic. legalizar obras

Rua do Dourado - 473

Ref.º 21329

26/12-40.

Pôrto e J.ª Direcção, 4 de Março de 1941

VISTO

O Chefe da Repartição de Contabilidade,

[Signature]

O Chefe dos Serviços,
[Signature]

A importância acima mencionada deu entrada no cofre municipal em 4 de Março de 1941.

O Tesoureiro,

[Signature]

Lançada no L.º c/c a fls.



Câmara Municipal do Porto

DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE OBRAS E URBANIZAÇÃO

Serviços de Edificações Urbanas

LICENÇA N.º 82 de 1941 para obras particulares de 5ª/6ª categoria.

Local Rua do Molhe nº 479

Natureza legalisar obras

Nome do técnico responsável Carlos Nogueira Pontes



De harmonia com o despacho de 30 de Janeiro de 1941 dado ao requerimento registado sob o n.º 21329 de 1940, é concedida a Jorge de Abreu do Couto de Amorim Novais a presente licença para executar, com as condições abaixo mencionadas, as obras descritas no aludido requerimento e documentos a êle anexos.

CONDIÇÕES IMPOSTAS

- As obras devem ser iniciadas dentro do prazo de TRÊS MESES a partir da data desta licença e devem estar concluídas até ao dia EXECUTADAS de 1941.
- Esta licença e respectivo projecto aprovado devem estar sempre patentes na obra.
- As chaminés devem ser construídas de materiais incombustíveis e devem ter o seu paramento interior afastado 20 cm. dos madeiramentos.
- Os pavimentos, paredes e tectos das cozinhas ou de outros locais onde se fogueie, devem ser construídos de materiais incombustíveis.
- Nenhuma casa construída, reconstruída, ampliada ou modificada, pode ser habitada ou utilizada sem que pela Câmara tenha sido fornecido ao seu proprietário o respectivo atestado de habitabilidade.

a) S.U.: tem que requerer a verificação da implantação

OBSERVAÇÃO — A falta de cumprimento de qualquer das condições acima referidas dá lugar à aplicação da respectiva multa.

Porto e Paços do Concelho, 5 de Março de 1941

Guilherme Breyfuss Bauhin, Chefe dos Serviços, subscrevi. e assino

Guia de depósito n.º 342

Registou

P.L. O Presidente,

Conferiu

Guilherme Breyfuss Bauhin

Importâncias cobradas

TAXAS:

DE LICENÇA:

Fixa	50 \$00
m. q. de área utilizável	3 \$50
m. q. de área coberta	12 \$00
ml. de muro interior	\$
ml. de muro exterior	\$

DE VARANDA:

m. q. de varanda aberta	\$
m. q. de varanda fechada	\$

DE LIGAÇÃO AO AQUEDUTO:

Fixa	\$
m. q. de área utilizável	\$
m. l. de frente	\$

DE NUMERAÇÃO:

Números	\$
-------------------	----

DE ALINHAMENTO:

m. l. de fachada	10 \$00
----------------------------	---------

EMOLUMENTOS	7 \$0
-----------------------	-------

IMPRESSO	25
--------------------	----

83\$35

IMPOSTO DE SANIDADE:

Para a Câmara	50\$ 00
Para o Estado	50\$ 00

VISTORIAS DE HABITABILIDADE:

Para o perito Camarário	30\$ 00		
Para o perito Sanitário	30\$ 00	<u>243 \$35</u>	

ADICIONAL DE 30 %			26 \$00
-----------------------------	--	--	---------

IMPOSTO DO SÊLO			\$
---------------------------	--	--	----

DEPÓSITOS DE GARANTIA:

Da obra	\$		
Do pavimento	\$	<u>150 \$00</u>	

\$

Total: Esc. . . . 419\$35



C.M.P.-REQUERIMENTOS

D.S.C.C.-1.ª Rep.ª (Central)

10911

Requer.º n.º

Regist.º em 10 MAIO 1941



ARQUIVE-SE
EM VISTA DA INFORMAÇÃO
Pôrto em 21 MAI 1941
Pelo Director

Benven

Exm.º. Senhor Presidente da Câmara Municipal do Pôrto.

Jorge de Abreu do Couto de Amorim Novais, residente na Rua do Molhe, 479, desta cidade, tendo obtido a licença n.º. 82 de 1941, para legalisar obras na Rua do Molhe, 479, vem para os devidos efeitos pedir a V. Ex.ª. para que lhe seja feita a verificação da implantação da obra, e nestes termos;

Pede deferimento

Pôrto, 7 de Maio de 1941

Jorge de Abreu do Couto de Amorim Novais

Averbado no Boletim n.º *264*

C. M. P.
ARQUIVO GERAL
25 ABR 1946
ENTRADA

CÂMARA MUNICIPAL DO PÔRTO
3.ª DIRECÇÃO
ENTRADA
1 O MAIO 1941
ENTRADA



CMP
AG

10mg

Câmara Municipal do Pôrto
DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE OBRAS E URBANIZAÇÃO
Serviços de Edificações Urbanas

INFORMAÇÃO DE ALINHAMENTO E NIVEL DE SOLEIRAS

Registo N.º *10911*

Data *10. 5. 41*

Requerente: *Jorge de Almeida do Couto de Sousa Soares*

Morada: _____

Situação da obra: *Rua D. Afonso, 479*

Especificação da obra: _____

Licença N.º *82* de *5* de *Maio* de 193*4*

1.ª REPARTIÇÃO

Urbanização e Expropriações

Registada em *12/ 5 / 1941*

Verifiquei a implantação. Está bem.

16-5-41

Luís de Jesus

J. Rodrigues

2.ª REPARTIÇÃO

EDIFICAÇÕES URBANAS

Deve adquirir-se

21-5-41

J. Rodrigues
Confirma

Ernesto Ramalho

A 3^a DIRECÇÃO



479
Almeida
C.M.P.-REQUERIMENTOS
D.S.C.C.-1.º Rep.ºº (Central)
Requer.º n.º 11429
Regist.ºº em 23 MAIO 1941



DEFERIDO
EM VISTA DA INFORMAÇÃO
Pôto. em 21 Maio 1941
O Director.

Preparo 2, 90
N.º 78
[Handwritten signature]

Exm.º Senhor Presidente da Câmara Municipal do Pôrto.

Jorge de Abreu do Couto Amorim Novais, residente na Rua do Molhe, 479, desta cidade, tendo terminado as obras que constam da licença n.º. 82 de Março de 1941, para legalisar obras na Rua do Molhe, 479, vem para os devidos efeitos pedir a V. Ex.ª. para que lhe seja passada a respectiva vistoria, e nestes termos;

Pede deferimento

Pôrto, 23 de Março de 1941

Jorge de Abreu do Couto de Amorim Novais

Em 3-6-1941

Bata conforme

May

[Handwritten signature]
248

CAMARA MUNICIPAL DO PORTO
3.ª DIRECÇÃO
ENTRADA
23 MAIO 1941
ENTRADA

2.ª REPARTIÇÃO
EDIFICAÇÕES URBANAS
Registado em 24/5/1941

[Handwritten signature]

O. M. P.
ARQUIVO GERAL
25 ABR 1941
ENTRADA



12me



Câmara Municipal do Porto

DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO E OBRAS

2.ª Repartição

Edificações Urbanas

Atestado de Habitabilidade

Registo N.º 11429

Data 23.5.41

Requerente: Jorge de Almeida e Sousa

Situação da obra: Rua de Malhe, 479

Data da vistoria: 3 de Junho de 1941

Licença N.º 82 de de Março de 1941

INFORMAÇÃO

As obras foram executadas de acôrdo com a licença concedida e projecto aprovado. Procedeu-se á necessaria vistoria, não havendo inconveniente em entregar ao interessado o respectivo atestado de habitabilidade

17. JUL. 1941

Baeney

13m2

Auto de Vistoria

CMP
AG

11429-
78-

Aos três do mês de Junho de mil nove-
centos e quarenta e um, compareceram na Rua do Galho, 479

desta cidade, os peritos Yunus Guterres
médico, e Guilherme Bomfim Barreiros, engenheiro, os quais
verificaram que o prédio que foge de Alceu do
Castro de Ananias Cavais respectivamente
modificou e construiu
ao abrigo da licença N.º 82 de 1941

no local acima indicado, se encontram de acôrdo com o
projecto aprovado e em condições de ser utilizado.
Estabeleceram-se as palavras "e anexação,"

E para constar se lavrou o presente auto que vai ser
assinado.

Yunus Guterres
Guilherme Bomfim Barreiros

Guilherme Bomfim Barreiros

111mg



ATESTADO DE HABITABILIDADE

JOSÉ JÚLIO MARTINS NOGUEIRA SOARES, ENGENHEIRO-DIRECTOR
DOS SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO E OBRAS DA CÂMARA MUNICIPAL
DO PÔRTO,.....

ATESTA, nos termos e para os efeitos do artigo quarto do
decreto número catorze mil trezentos e setenta e dois, de
trinta de Setembro de mil novecentos e vinte e sete, que o
prédio e arrecadação, sitos na RUA DO MOLHE, com o número
de polícia quatrocentos e setenta e nove, modificado e cons-
truido respectivamente por JORGE DE ABREU DO GOUTO AMORIM
NOVAIS, ao abrigo da licença camarária número oitenta e
dois de mil novecentos e quarenta e um, se encontram em con-
dições de serem utilizados, como se verificou na vistoria
realizada em três de Junho de mil novecentos e quarenta e
um, cujo auto fica arquivado na respectiva Repartição.....

E para constar se lavrou o presente que vai ser assinado
e autenticado com o sêlo branco das armas da Cidade.

Pôrto e Paços do Concelho, 25 de Maio de 1943

O DIRECTOR DOS SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO E OBRAS

CONTA

Rasa.....	2. \$70
Emolumentos.....	<u>2 \$70</u>
	3 \$40
Estado.....	3 \$30
3 %	\$20
Arredondamento.....	\$50
Papel.....	<u>2 \$50</u>
	9 \$90

(Nove escudos e noventa centavos)

1739
3^a DIRECÇÃO



15me
C.M.P.-REQUERIMENTOS

D.S.C.C.-1.ª Rep.ªª (Central)

Requer.º n.º 11428

23 MAIO 1941



Regist.º em

C. M. P.

Direcção dos Serviços de Finanças

1.ª REPARTIÇÃO

N.º 1159

de 19 de 1941

Handwritten signature

Deferido em vista da informação
Pôrto, 21/7/1941

O Director dos Serviços de Finanças,
Handwritten signature

Exm.ª. Senhor Presidente da Câmara Municipal
do Pôrto.

Jorge de Abreu do Couto Amorim Novais, resi-
dente na Rua do Molhe, 479, desta cidade, tendo
terminado as obras que constam da licença junta
n.º. 82, de Março de 1941, vem para os devidos efei-
tos pedir a V. Ex.ª. para que lhe seja entregue o
respectivo deposito de garantia, e nestes termos:

Foi passada a guia de levantamento
do depósito de Esc. 504000 (Cruz o
Eis. unido)
a que se refere este requerimento,
em 6 de Abril de 1941
o Chefe do Serviço
Handwritten signature

Pede deferimento

Pôrto, 23 de Maio de 1941

Jorge de Abreu do Couto Amorim Novais

Anexo uma licença de obras.

CAMARA MUNICIPAL DO PÓRTO
3.ª DIRECÇÃO
ENTRADA
23 MAIO 1941

2ª REPARTIÇÃO
EDIFICAÇÕES URBANAS
Registado em 24/5/1941

O. M. P.
ARQUIVO GERAL
25 ABR 1941
ENTRADA

Rep.ª da Fazenda Municipal, 15 de 8 de 1941

1076
9701



Câmara Municipal do Porto

DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO E OBRAS

2.ª Repartição

Edificações Urbanas

Levantamento de Depósito

Requerente: Fazenda de Ribeira do Santo Amador Soares
 Local: Rua de Galvão, 479
 Especificação da obra: Regularização obras
 Licença N.º 22 de 5 de Maio de 1941
 importância depositada: 150000

INFORMAÇÕES

1.ª REPARTIÇÃO
 Urbanização e Expropriações
 Registada em 24 / 5 / 1941

Direcção-1.ª Repartição
 visto a esta Repartição está
 de acordo de deferimento

Porto, 26 de Maio de 1941

João de Sá

2.ª REPARTIÇÃO
 EDIFICAÇÕES URBANAS

Este levantamento de depósito foi requerido dentro do prazo estipulado por deliberação camarária de 2 de Janeiro de 1932.

Porto, 24 de Maio de 1941

[Signature]

16 ps.
mij



Em vista das informações dadas e tendo as obras sido executadas de acôrdo com a licença concedida e projecto aprovado, mereço deferimento. 17 JUL 1941

Porto,
O CHEFE DA REPARTIÇÃO,

Bauer

À DIRECÇÃO *m s. f.*

Porto, 17 JUL 1941
O DIRECTOR.

Bauer

Em condições de deferimento, em vista das informações anteriores.

Porto, 21 de Julho de 1941

Repartição de Contabilizada
Chefe de 1.ª Secção,
(Bauer)

Direcção dos Serviços de Finanças
1.ª REPARTIÇÃO

CONCORDO

Porto, 21 JUL 1941

O CHEFE,

M. P. ...