D-CHP/4(119)

~~E-81~~
(Ver E-30
e ~~E-81A~~)

E-136 (1)

Câmara Municipal do Pôrto

N.º _____

DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE
URBANIZAÇÃO E OBRAS

Gabinete de Urbanização

Bairro _____

Freguesia _____

AMPLIAÇÃO DO BAIRRO DA CORUJEIRA

ESCALAS: 1/2.500 e 1/500

BAIRRO DE REBORDÕES

ESCALA: 1/2.500

Porto e Paços do Concelho, ___ de AGOSTO de 1950

Mod. C. M. P.

AMPLIAÇÃO DO BAIRRO DA CORUJEIRA

A ampliação do Bairro de S. Vicente de Paulo (Corujeira) pode fazer-se para Sul e para nascente do actual aglomerado. A ampliação para nascente faz-se em condições de bom aproveitamento do terreno, próprio para habitação, e comportando ainda a possibilidade da construção duma escola, duma cantina, duma capela e dum parque infantil.

A ampliação para sul comporta cerca de 50 habitações do tipo das já existentes no Bairro. A primeira fiada prevê-se com casas de 2 pavimentos para 2 habitações com acessos a níveis diferentes.

Junta-se um estudo de conjunto á Esc. 1:2.500 e uma planta esquemática á Esc. 1:500, com a ampliação para sul. Trata-se, como é óbvio, duma solução demonstrativa de possibilidades, a rever e a melhorar num estudo de pormenor quando se julgar oportuno.

BAIRRO DE REBORDÕES

Junta-se também uma planta á Esc.1:2.500 referente ao Bairro de S. João de Deus(Rebordões)onde se localiza o Refeitório e Cantina, imediatamente a poente da Escola Primária recentemente construida e se indica o espaço reservado ao Parque Infantil.

Gabinete de Urbanização,31 de Agosto de 1950

J. Côrte-Real Pimentel

C.M.P. C.U.

AMPLIAÇÃO DO BAIRRO DA CORUJEIRA

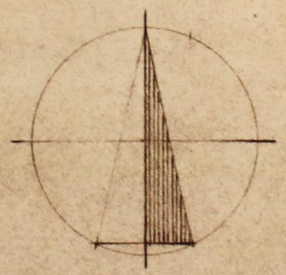
ESCALA: 1:2.500

P – PARQUE INFANTIL
A – ESCOLA
B – CANTINA
C – CAPELA

AGOSTO, 1950

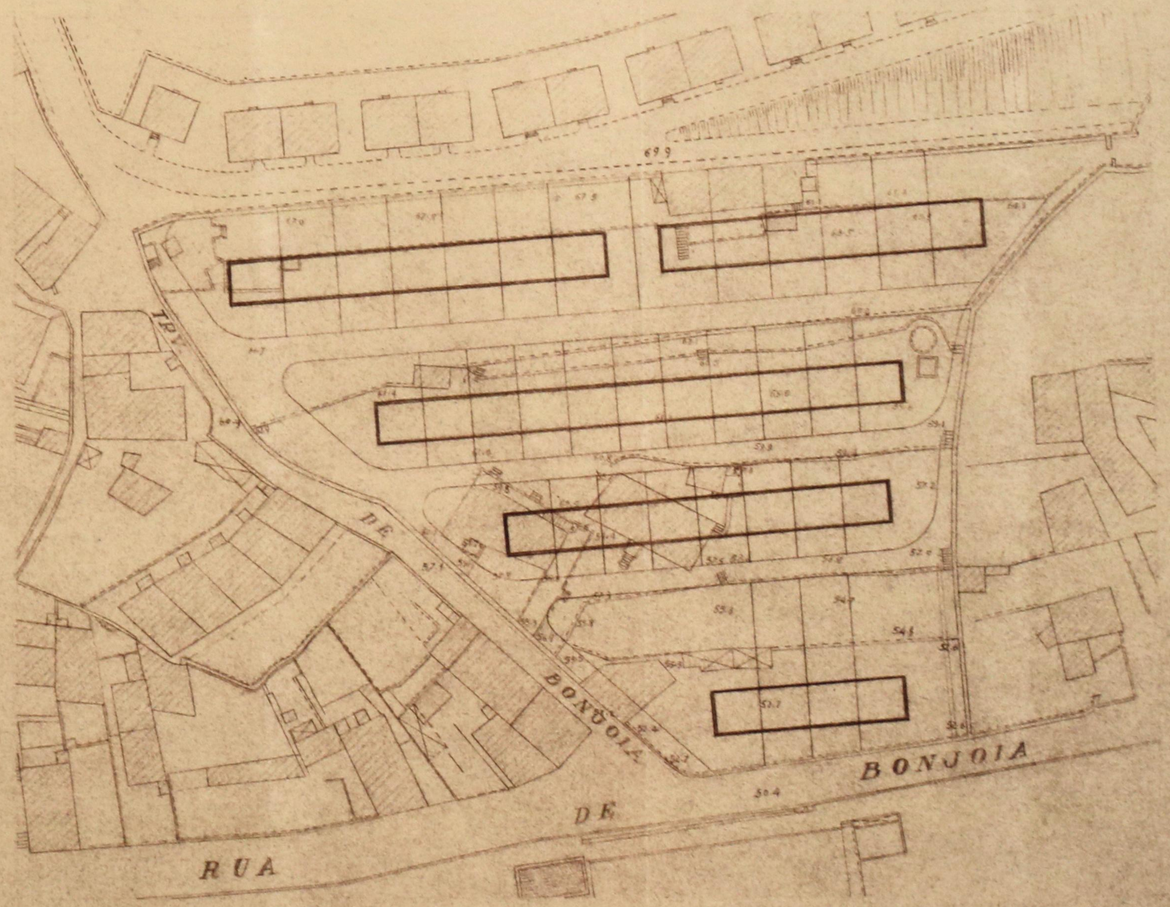
AMPLIAÇÃO DO BAIRRO DA CORUJEIRA PARA SUL

ESQUEMA DE URBANIZAÇÃO



ESCALA: 1/500

J. Côte-Real Pimenta
AGOSTO, 1950



(5)

C. M. P.

GABINETE DE URBANIZAÇÃO

BAIRRO DE REBORDÕES

ESCALA: 1:2.500

① ESCOLA
② REFEITÓRIO E CANTINA
③ PARQUE INFANTIL

N.

ESCALA 1:500

1.ª REPARTIÇÃO

Urbanização e Expropriações

DE OUT 1950

D-CMP/4 (119)

~~E- 81 A~~

(7)

E-135

Câmara Municipal do Pôrto

DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO E OBRAS

Gabinete de Urbanização

N.º _____

Bairro _____

Freguesia _____

AMPLIAÇÃO, PARA SUL, DO BAIRRO DE S. VICENTE DE PAULO

(alterado)
Ver estudo de março de 1961
81-B

Porto e Paços do Concelho, ___ de Dezembro de 195 0

Mod. C. M. P. 14-57

AMPLIAÇÃO PARA SUL DO BAIRRO DE S. VICENTE DE PAULO

Memória descritiva e justificativa

O presente projecto constitui a ampliação do Bairro de S. Vicente de Paulo (Corujeira) para Sul.

O local destinado à construção do aglomerado, fica situado entre a Rua de Bonjoia, a Travessa de Bonjoia e a parte Sul do Bairro de S. Vicente de Paulo.

O terreno totalmente lavradio, tem uma área de 5.150 metros quadrados, aproximadamente, e nele encontram-se ainda três habitações em precárias condições de habitabilidade.

Manter-se-ão tanto quanto possível os socalcos existentes e neles se implantarão as casas, cujos acessos serão feitos por veredas de2,50 m. de largura que por sua vez ligarão à Travessa de Bonjoia.

Prevê-se ainda uma pequena vereda de 1,50 m. de largura que servirá lateralmente todo o aglomerado e que ligará a Rua de Bonjoia ao arruamento a Sul do actual Bairro.

Os actuais muros de suporte, à face da Travessa de Bonjoia serão demolidos, substituindo-os por taludes devidamente regularizados e consolidados com vegetação rasteira.

A disposição das casas fez-se de modo a verificar-se o menor movimento de terras.

Tipos de construção

Para este aglomerado serão adoptados dois tipos de casas; tipo nº 1 e nº 2.

O primeiro destes tipos será oportunamente estudado por este Gabinete, o segundo idêntico ao já adoptado no Bairro de S. Vicente de Paulo.

Dezembro de 1950

J. Gomes Ribeiro

Fernando Girão

CÂMARA
MUNICIPAL
DO PORTO

D. S. U. O.

GABINETE DE URBANIZAÇÃO

AMPLIAÇÃO, PARA SUL, DO BAIRRO DE S. VICENTE DE PAULO

ESCALA — 1:500

Fernando Gias

NOVEMBRO DE 1950

LEGENDA

① TIPO DE CASAS A ESTUDAR

② TIPO DE CASAS ADOPTADO NO BAIRRO DE S. VICENTE DE PAULO

CÂMARA
MUNICIPAL
DO PORTO
D. S. U. O.
GABINETE DE URBANIZAÇÃO

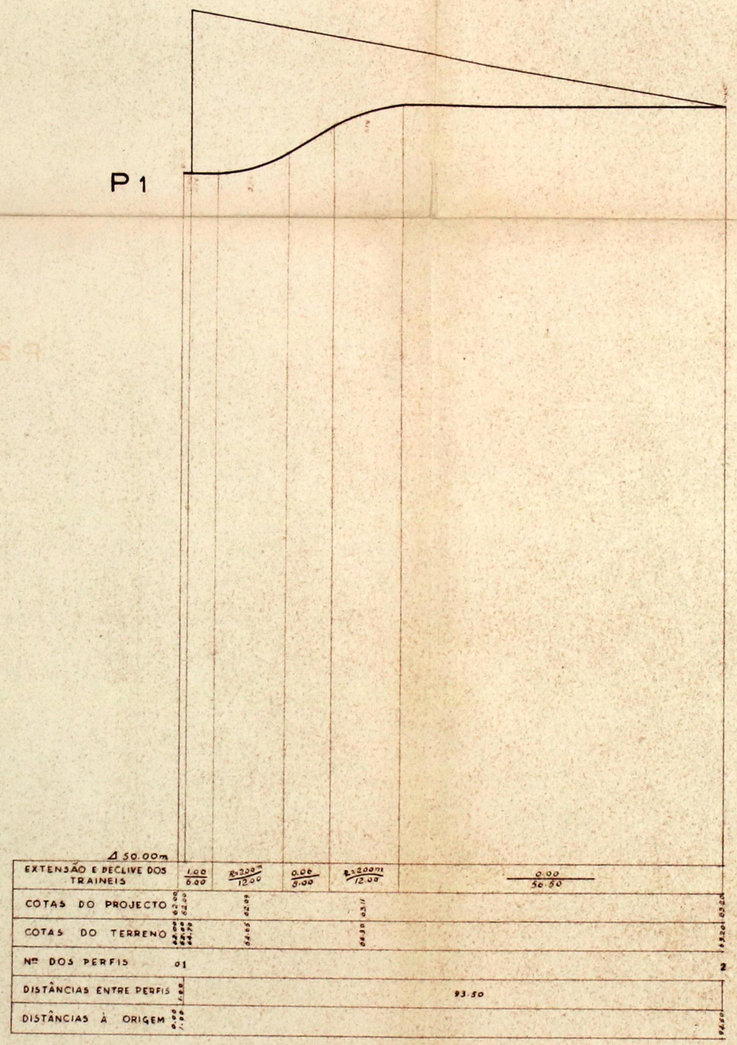
AMPLIAÇÃO, PARA SUL, DO BAIRRO DE S.VICENTE DE PAULO

PERFIS LONGITUDINAIS

ESCALAS
COMP. 1:500
ALT. 1:50

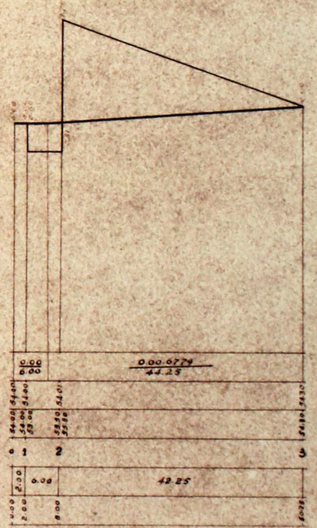
NOVEMBRO DE 1950

P 1



P 2

P 3



D-CMP/4(119)

~~E-81B~~

E-185

(12)

Câmara Municipal do Pôrto

DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO E OBRAS

Gabinete de Urbanização

N.º .....

AMPLIAÇÃO, PARA SUL, DO BAIRRO DE S. VICENTE DE PAULO

Porto e Paços do Concelho, ... de MARÇO de 1951

Mod. C. M. P. 14-57

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

DO

ANTE-PROJECTO DA AMPLIAÇÃO PARA SUL

DO BAIRRO DE S. VICENTE DE PAULO

Constituem o presente ante-projecto as seguintes peças:

1 - Memória descritiva e justificativa

2 - Planta de trabalho à esc: 1/500

3 - Perfis longitudinais dos arruamentos

4 - Cortes transversais do terreno

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

O presente ante-projecto refere-se à ampliação do Bairro de S. Vicente de Paulo (Corujeira) para sul, ocupando os terrenos de uma quinta recentemente adquirida pela Câmara, situada entre a Rua de Bonjoia, a Travessa de Bonjoia e a parte sul do Bairro de S. Vicente de Paulo, já edificado.

O terreno, totalmente lavradio, tem uma área de 5.150 m2., aproximadamente, e nele se encontram ainda quatro casas em precárias condições de habitabilidade, visto albergarem dezoito famílias, num total de cincoenta e quatro pessoas, número exageradamente alto para as condições de espaço e salubridade existentes.

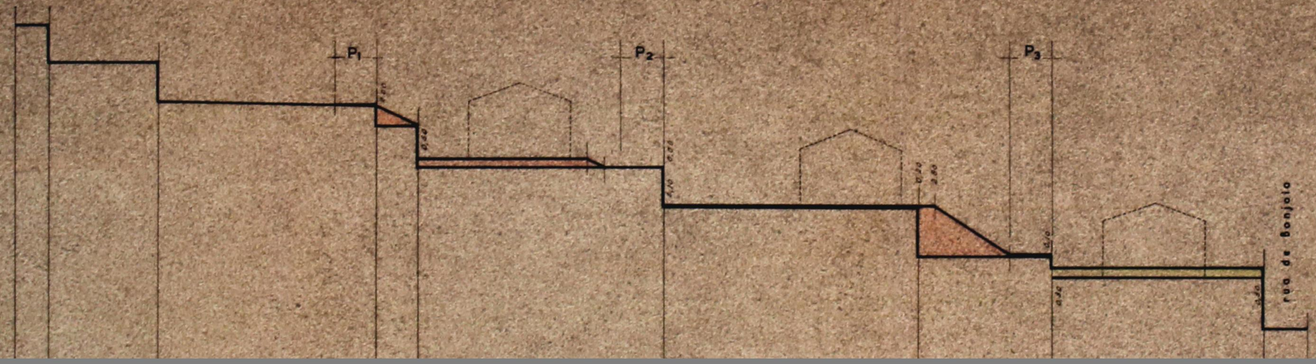
Neste estudo mantêm-se tanto quanto possível os socalcos existentes e neles se implantam as novas casas, cujos acessos serão feitos por veredas de 2,50 m. de largura, irradiando da Travessa de Bonjoia.

Prevê-se ainda uma pequena vereda de 1,50 m. de largura englobando pequenos lanços de escadas já existentes, que servirão lateralmente, por nascente, toda a ampliação projectada e ligará a Rua de Bonjoia ao último arruamento construido a sul do Bairro de S. Vicente de Paulo.

Os actuais muros de suporte, ao longo do alinhamento nascente da Travessa de Bonjoia serão demolidos, substituindo-os por taludes devidamente regularizados e consolidados com vegetação rasteira.

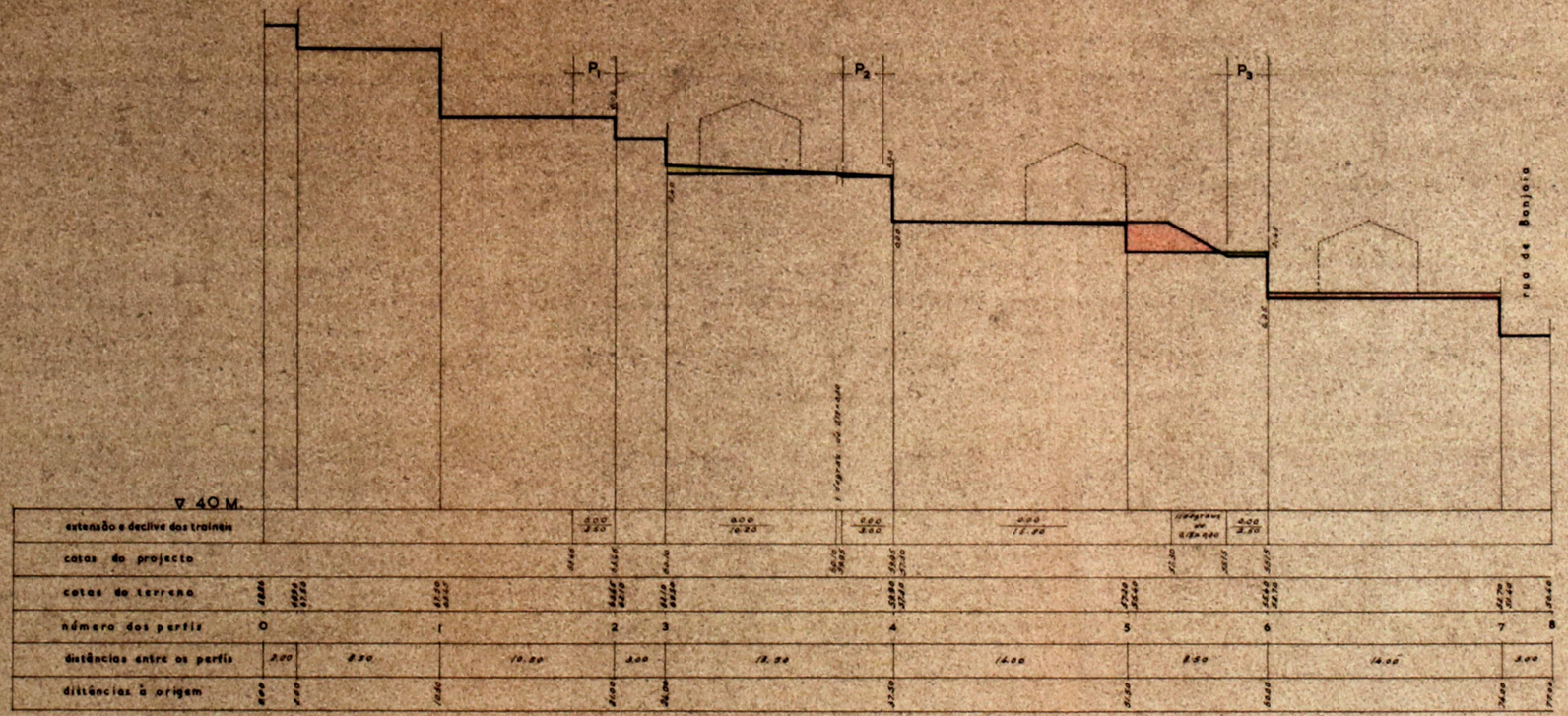
A disposição das casas faz-se de modo a verificar-se o menor movimento de terras, implantando-se os blocos nos socalcos existentes que, como se verifica nos cortes do terreno apresentados, implicam a construção das casas em fiadas orientadas nascente-poente.

(45)



CÂMARA
MUNICIPAL
DO PORTO
D. S. U. O.
GABINETE DE URBANIZAÇÃO

AMPLIAÇÃO, PARA SUL, DO
BAIRRO DE S. VICENTE DE PAULO



CÂMARA MUNICIPAL DO PORTO

D. S. U. O.

GABINETE DE URBANIZAÇÃO

AMPLIAÇÃO, PARA SUL, DO BAIRRO DE S. VICENTE DE PAULO

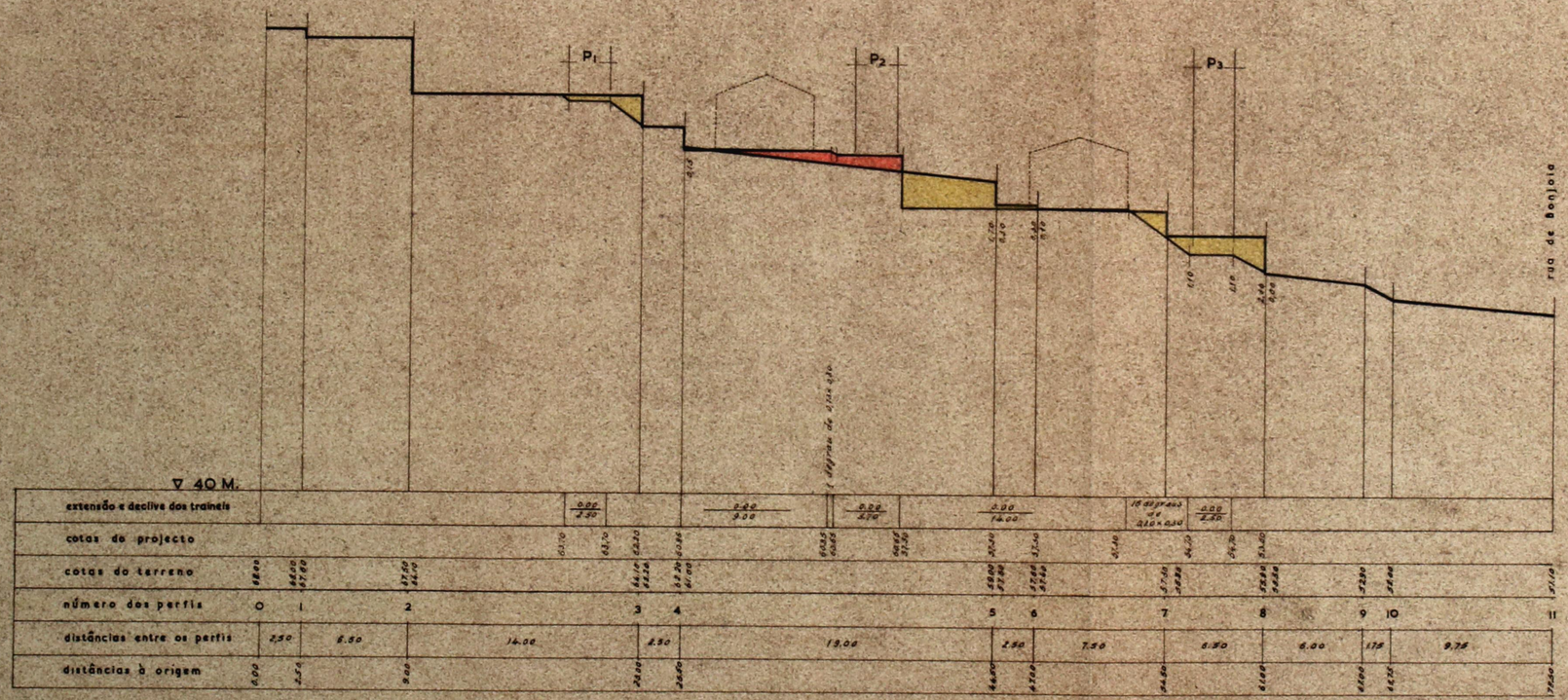
CORTES DO TERRENO

C2

ESCALA — 1:200

março 1951

Fernando Jorge



CAMARA MUNICIPAL DO PORTO

D.S.U.O.

GABINETE DE URBANIZAÇÃO

AMPLIAÇÃO, PARA SUL, DO BAIRRO DE S. VICENTE DE PAULO

CORTES DO TERRENO

C3

ESCALA 1:200

março 1951

Fernando Guias

D-CMP/4 (119)

E-810

E-136
(21)

Câmara Municipal do Pôrto

DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO E OBRAS

Gabinete de Urbanização

N.º .....

AMPLIAÇÃO, PARA SUL, DO BAIRRO DE S. VICENTE DE PAULO

Porto e Paços do Concelho, ... de SETEMBRO ..... de 1951

Mod. C. M. P. 14-57

AMPLIAÇÃO, PARA SUL, DO BAIRRO DE S. VICENTE DE PAULO

Constituem o presente projecto as seguintes peças:

1 - Memória descritiva e justificativa

2 - Planta de trabalho

3 - Perfis longitudinais dos arruamentos

4 - Cortes do terreno

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

O presente ante-projecto refere-se à ampliação do Bairro de S. Vicente de Paulo (Corujeira) para sul, ocupando os terrenos de uma quinta recentemente adquirida pela Câmara, situada entre a Rua de Bonjoia, a Travessa de Bonjoia e a parte sul do Bairro de S. Vicente de Paulo, já edificado.

O terreno, totalmente lavradio, tem uma área de 5.150 m2., aproximadamente, e nele se encontram ainda quatro casas em precárias condições de habitabilidade, visto albergarem dezoito familias, num total de cinquenta e quatro pessoas, número exageradamente alto para as condições de espaço e salubridade existentes.

Neste estudo mantêm-se tanto quanto possível os socalcos existentes e neles se implantam as novas casas, cujos acessos serão feitos por veredas de 2,50 m. de largura, irradiando da Travessa de Bonjoia.

Prevê-se ainda uma pequena vereda de 1,50m. de largura englobando pequenos lanços de escadas já existentes, que servirão lateralmente, por nascente, toda a ampliação projectada e ligará a Rua de Bonjoia ao último arruamento construido a sul do Bairro de S. Vicente de Paulo.

Os actuais muros de suporte, ao longo do alinhamento nascente da Travessa de Bonjoia serão demolidos, substituindo-se por taludes devidamente regularizados e consolidados com vegetação rasteira.

A disposição das casas faz-se de modo a verificar-se o menor movimento de terras, implantando-se os blocos nos socalcos existentes que, como se verifica nos cortes do terreno apresentados, implicam a construção das casas em fiadas orientadas nascente-poente.

O projecto a adoptar para as habitações é o apresentado pelo Sr. Engº Almeida Garrett, constando de 2 tipos (1 e 2) com 3,50 m. e 4,40 m. de frente, respectivamente.

Na planta de trabalho não figuram construções no primeiro socalco visto deverem obedecer a um projecto diferente de casas de dois pavimentos, a estudar.

O acesso para as moradias faz-se directamente pelas veredas que ligam à Travessa de Bonjoia.

Este trabalho prevê a regularização e reforço dos muros de suporte de separação dos vários planos do terreno.

Gabinete de Urbanização, Setembro de 1951

Fernando Geirão

CÂMARA MUNICIPAL DO PORTO
D. S. U. O.
GABINETE DE URBANIZAÇÃO

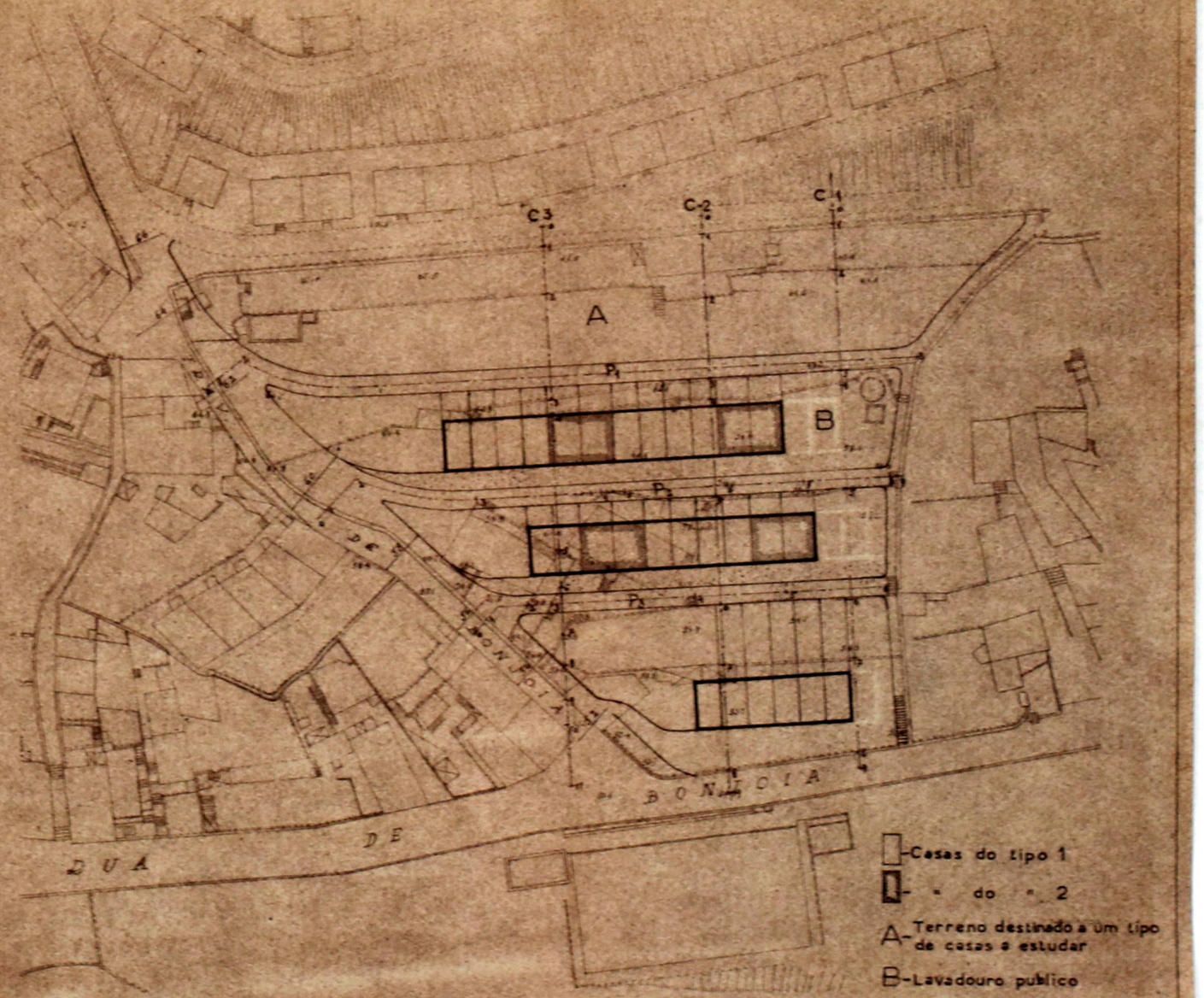
AMPLIAÇÃO, PARA SUL, DO BAIRRO DE S. VICENTE DE PAULO

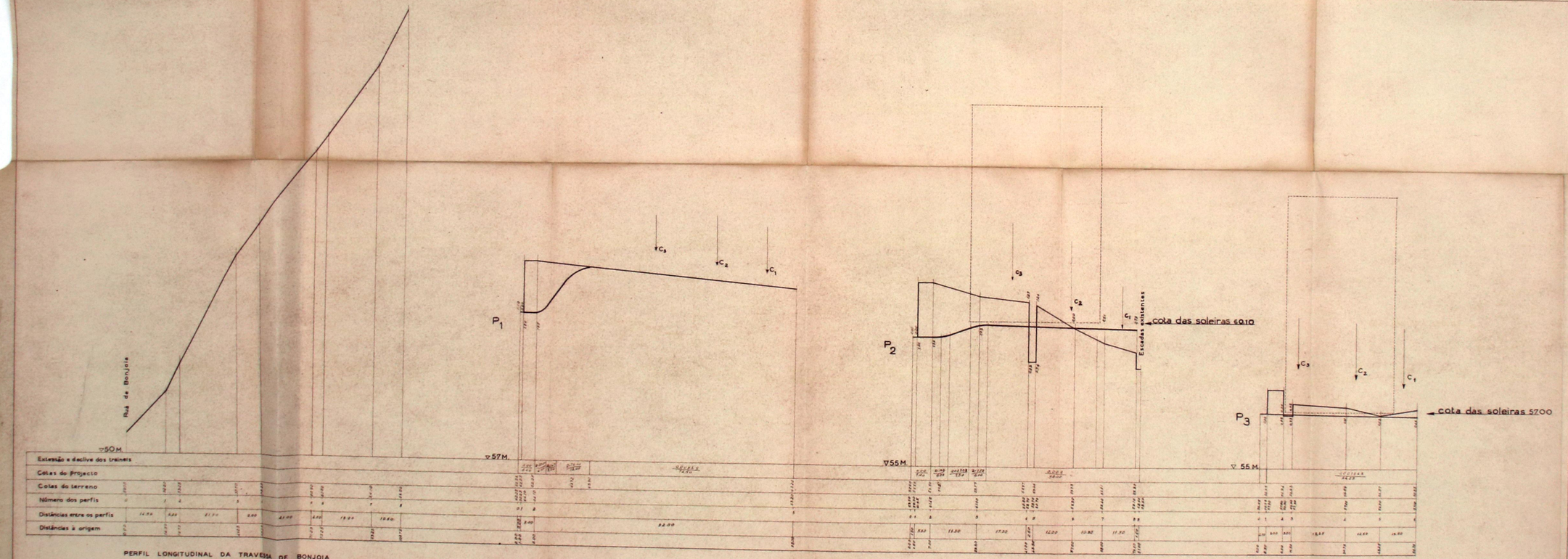
N

ESCALA — 1:500

Fernando Girão

Setembro de 1951





PERFIL LONGITUDINAL DA TRAVESSA DE BONJOIA

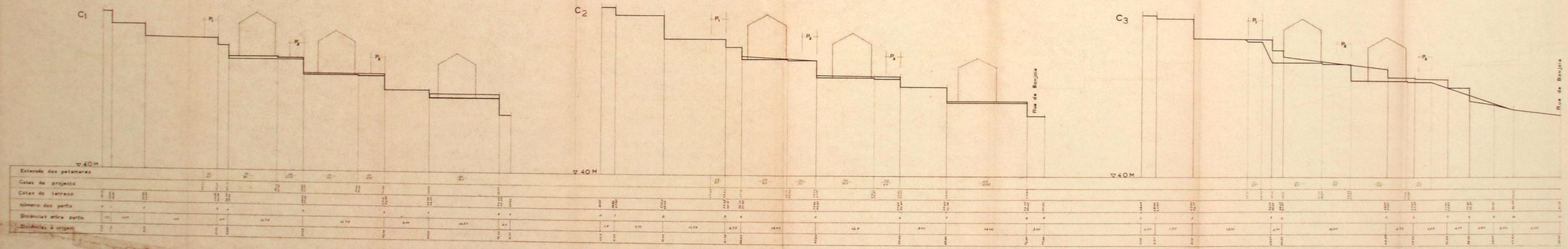
CÂMARA MUNICIPAL DO PORTO
D S U O
GABINETE DE URBANIZAÇÃO

AMPLIAÇÃO, PARA SUL, DO BAIRRO DE S. VICENTE DE PAULO

PERFIS LONGITUDINAIS

ESCALAS COMP. 1/500
ALT. 1/50

Setembro de 1931



CÂMARA MUNICIPAL DO PORTO
D.S.U.O.
GABINETE DE URBANIZAÇÃO

AMPLIAÇÃO, PARA SUL, DO BAIRRO DE S. VICENTE DE PAULO

CORTES DO TERRENO

ESCALA 1:200

Dezembro de 1951

D-CMP/4 (119)

E-81 C
81 D
E-136
(28)

N.º .....

Câmara Municipal do Pôrto

DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE
URBANIZAÇÃO E OBRAS
Gabinete de Urbanização

AMPLIAÇÃO, PARA SUL, DO BAIRRO DE S. VICENTE DE PAULO

(BORRÃO)

Porto e Paços do Concelho, ... de NOVEMBRO de 1951
Janeiro de 1952

Mod. C. M. P. 14-57

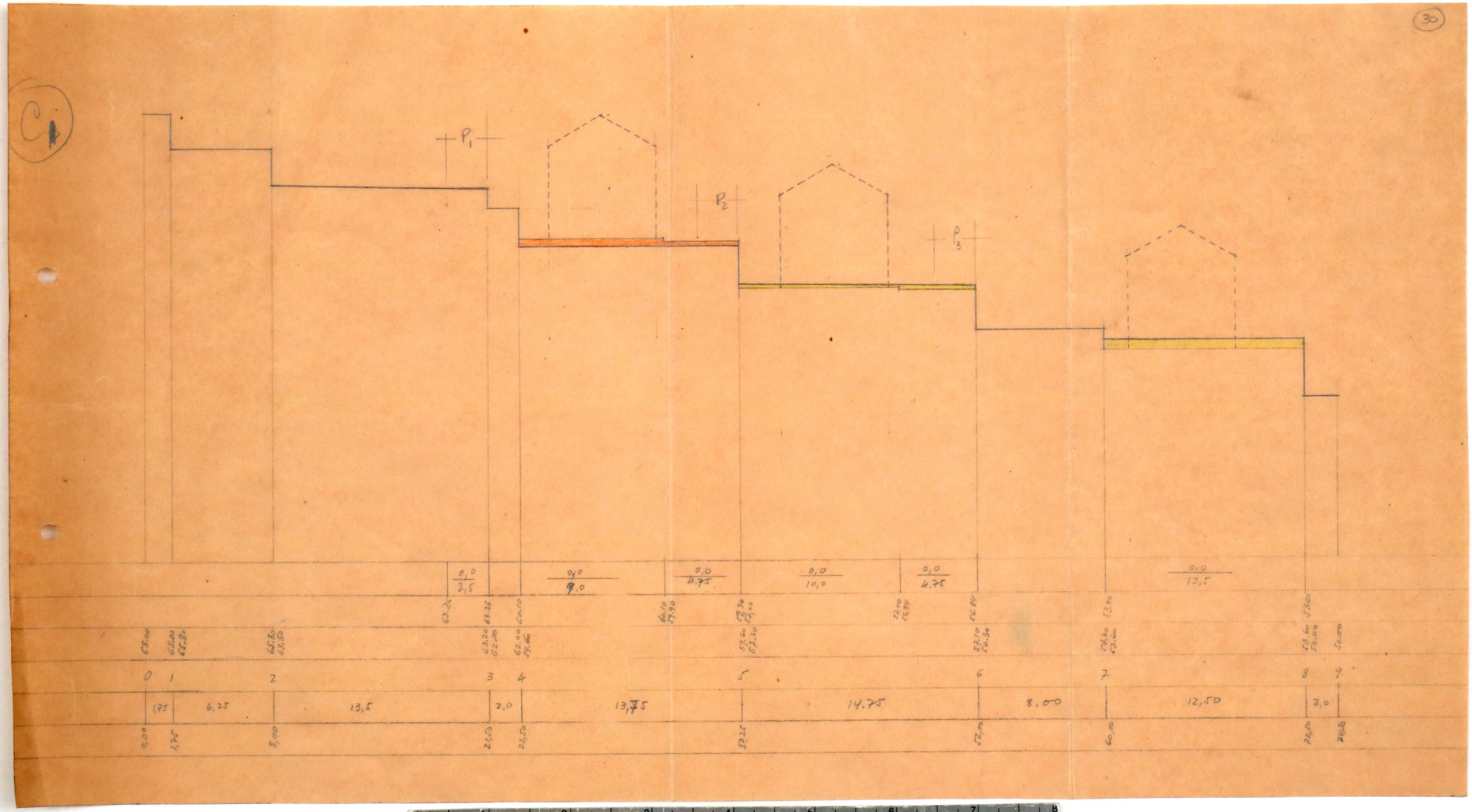
CÂMARA
MUNICIPAL
DO PORTO
D.S.U.O
GABINETE DE URBANIZAÇÃO

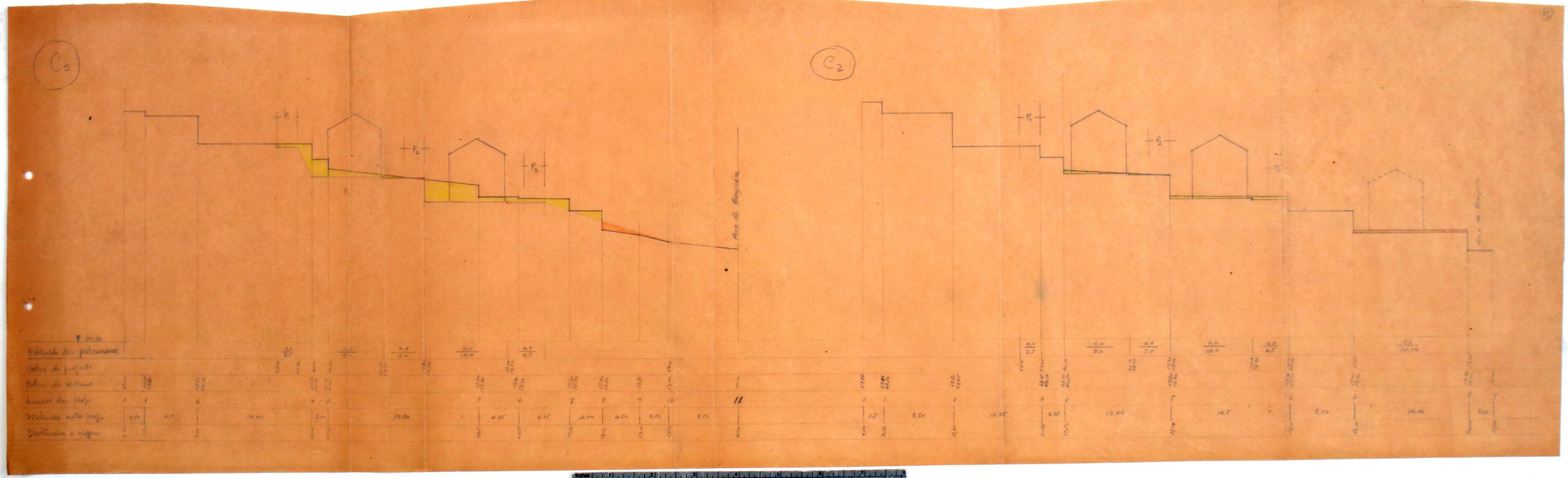
AMPLIAÇÃO, PARA SUL, DO BAIRRO DE S.VICENTE DE PAULO

N

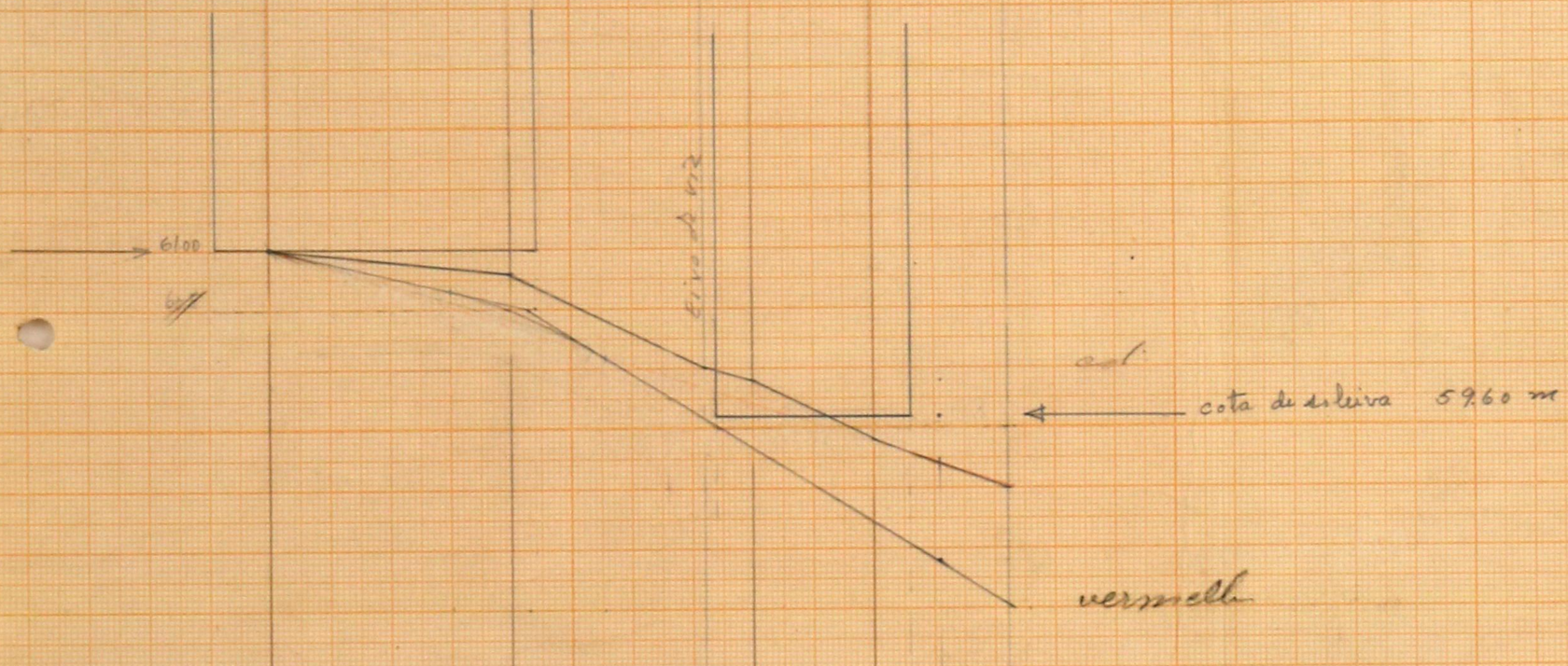
ESCALA 1:500

Novembro 1951


30
C1
P1
P2
P3
0,0
2,5
0,0
9,0
0,0
4,75
0,0
10,0
0,0
4,75
0,0
12,5
0
1
2
3
4
5
6
7
8
9
1,75
6,25
13,5
2,0
13,75
14,75
8,00
12,50
2,0


C3
C2
P1
P2
P3
Rua de Bonjóia
Extensão dos pontaminas
Cotas de projecto
Cotas do terreno
Número dos perfis
Distâncias entre perfis
Distâncias a origem

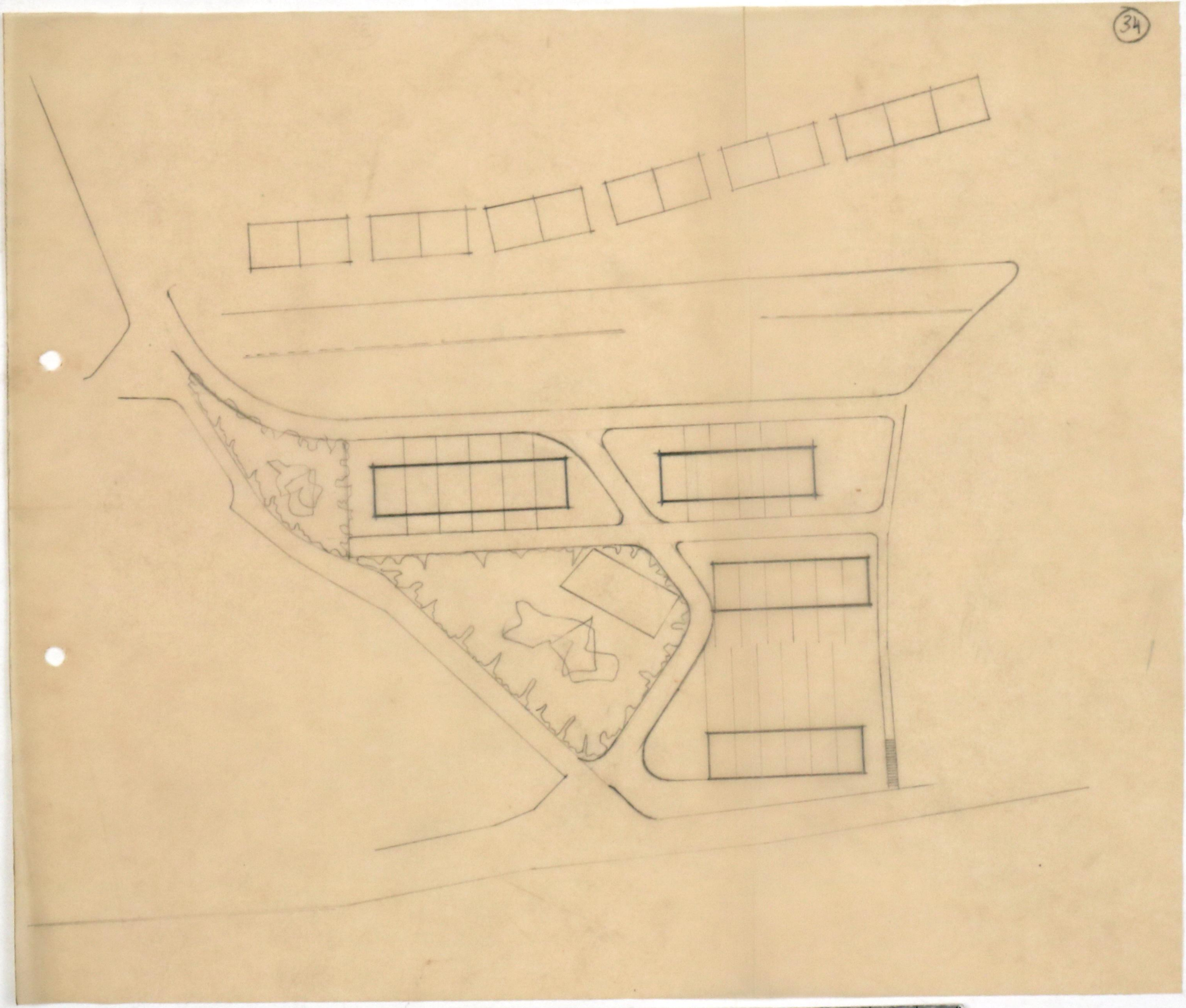
P1
P2
▽40M
Extensão dos patamares
Cotas do projecto
Cotas do terreno
Numero dos perfis
Distancias entre perfis
Distancias à origem
0.021 / 16.30
0.00 / 11.45
0.00 / 2.50
7.40
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9
1.75
6.25
13.50
2.00
13.75
14.75
8.00
12.50
2.00



comp - 1/500
All 1/50

55 m

E		0,0204 / 18,08	R=300 m / 12,84		0,0632 / 33,08						
cota de p.	61.00		60.6 / 60.43		59.58	59.33		58.70			58.0
cota de Terr.	61.00		60.8		60.0	59.9		59.4			59.0
Num. de perc.	1		2		3	4		5			6
Dist. e 1/2		20.00		16.00	4.00		10.00		11.00		
Dist. à Gr.	0,0		20,0		36,0	40,0		50,0			61,0



Inches
Centimetres
KODAK Color Control Patches
©Eastman Kodak Company, 1977
Kodak
Blue
Cyan
Green
Yellow
Red
Magenta
White
Brown
Black

D-CMP/4(119)

E-81D

E-146

(35)

Câmara Municipal do Pôrto

DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO E OBRAS

Gabinete de Urbanização

N.º _____

AMPLIAÇÃO PARA SUL DO BAIRRO DE S. VICENTE DE PAULO

Porto e Paços do Concelho, ____ de Janeiro de 1952

Ed. C. M. P. 1439

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

O presente ante-projecto refere-se à ampliação do Bairro de S. Vicente de Paulo (Corujeira), para Sul, ocupando os terrenos de uma quinta recentemente adquirida pela Câmara, situada entre a Rua de Bonjoia, a Travessa de Bonjoia e a parte Sul do Bairro de S. Vicente de Paulo, já edificado.

O terreno na sua maior parte lavradio, tem uma área de 5.150 m2 aproximadamente, e nele se encontram ainda quatro casas em precárias condições de habitabilidade, visto albergarem dezoito famílias, num total de cinquenta e quatro pessoas, número exageradamente alto para as condições de espaço e salubridade existentes.

Neste estudo, mantem-se tanto quanto possível os socalcos existentes e neles se implantam as novas casas, cujos acessos são garantidos por três veredas, uma partindo da Travessa de Bonjoia e que servirá o primeiro grupo de casas, uma outra central que serve simultaneamente o grupo a norte e a sul deste arruamento e finalmente uma vereda no sentido longitudinal do Bairro que facilitará todo o movimento interior do aglomerado. Prevê-se ainda uma pequena vereda de 1,50 m. de largura englobando pequenos lanços de escadas já existentes, que servirá lateralmente, por nascente, toda a ampliação projectada e ligará a Rua de Bonjoia

ao último arruamento já construido a Sul do Bairro de S. Vicente de Paulo. Uma das quatro habitações existentes e indicada na planta de trabalho pela letra C manter-se-á, por ser aquela que melhores condições de estabilidade nos oferece, prevendo-se nela as futuras instalações dum Centro de Assistência Social.

Convém notar que para esta solução ser realizável, necessita aquele prédio de reformas de adaptação interiores e exteriores.

Os actuais muros de suporte, ao longo do alinhamento nascente da Travessa de Bonjoia serão demolidos, substituindo-se por taludes devidamente regularizados e consolidados com vegetação rasteira.

A disposição das casas faz-se de modo a verificar-se o menor movimento de terras, implantando-se os blocos nos socalcos existentes que, como se verifica no corte do terreno apresentado, implicam a construção das casas em fiadas orientadas nascente-poente.

O projecto a adoptar para as habitações é o apresentado pelo Snr. Engº Almeida Garrett, constando de 2 tipos (1 e 2) com 3,50 m. e 4,40 m. de frente respectivamente.

Este trabalho prevê a construção dum pequeno muro de suporte, bem como a regularização e reforço dos muros de suporte de separação dos vários planos do terreno.

Gabinete de Urbanização Janeiro de 1952

CÂMARA MUNICIPAL DO PORTO

D.S.U.O.

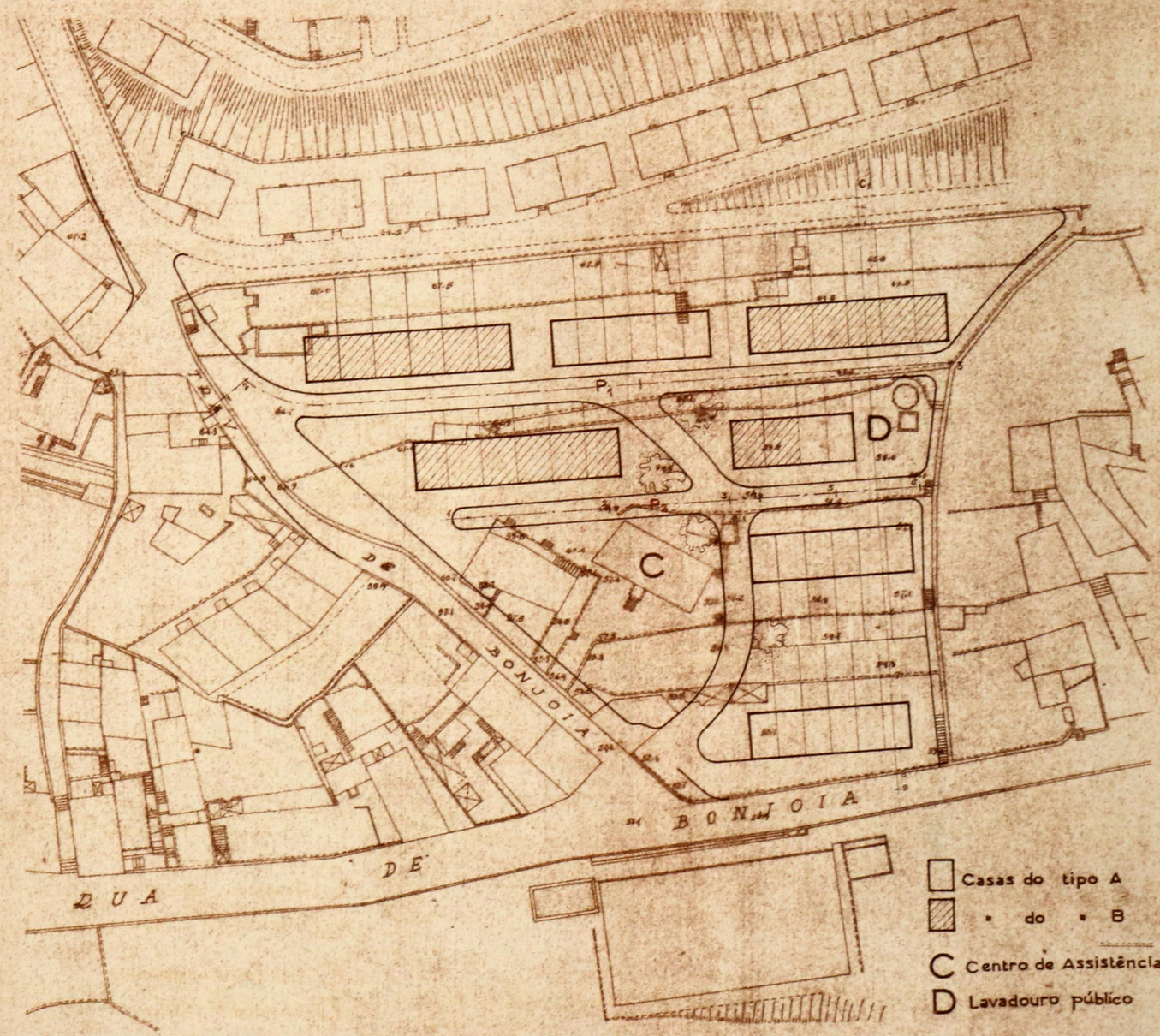
GABINETE DE URBANIZAÇÃO

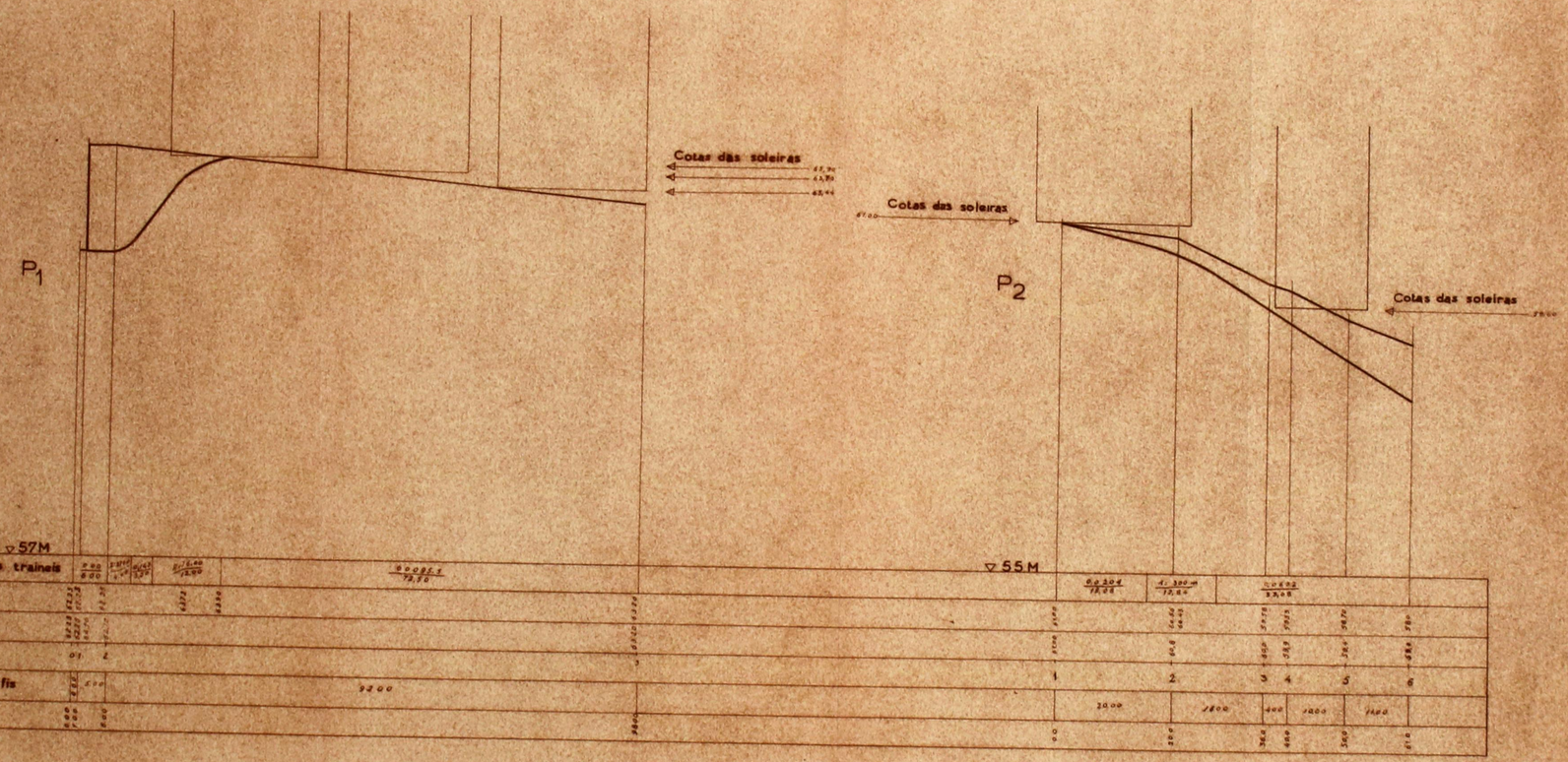
AMPLIAÇÃO, PARA SUL, DO BAIRRO DE S.VICENTE DE PAULO

N

ESCALA 1:500

Novembro 1951





CÂMARA MUNICIPAL DO PORTO

D. S. U. O

GABINETE DE URBANIZAÇÃO

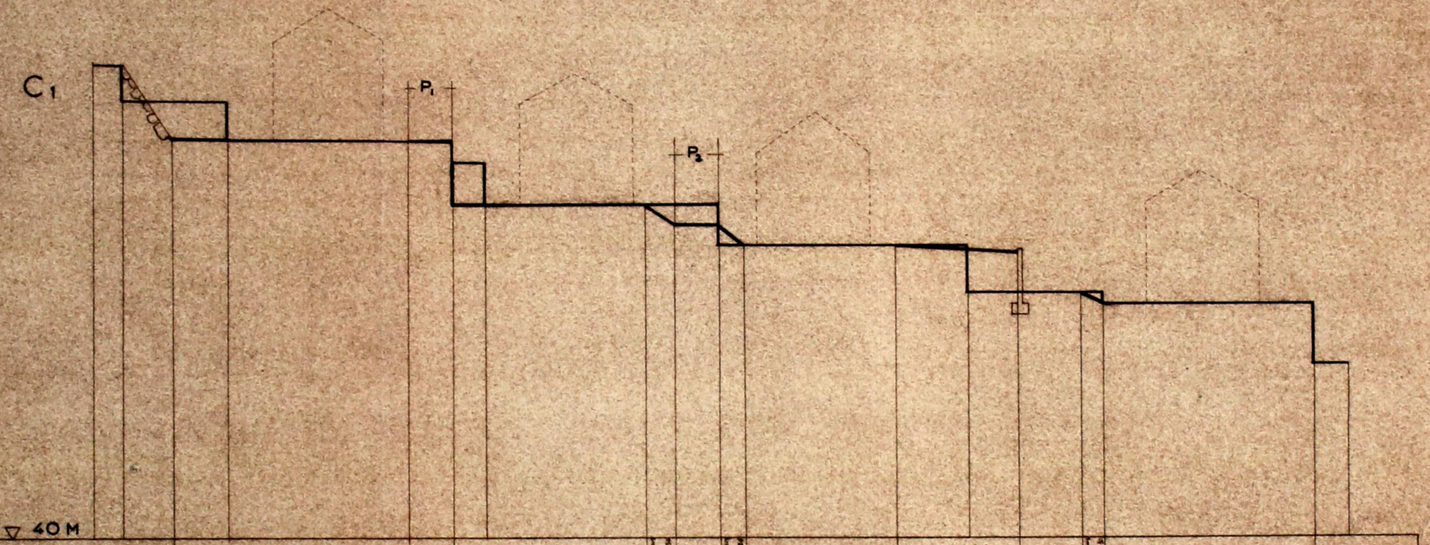
AMPLIAÇÃO PARA SUL DO BAIRRO DE S. VICENTE DE PAULO

PERFIS LONGITUDINAIS

ESCALAS COMP. 1/500
ALT. 1/50

Fernando Távora

Janeiro de 1952



CÂMARA MUNICIPAL DO PORTO
D. S. U. O.
GABINETE DE URBANIZAÇÃO

AMPLIAÇÃO, PARA SUL, DO BAIRRO DE S. VICENTE DE PAULO

CORTES DO TERRENO

ESCALA 1:200

Fernando Távora

Janeiro de 1952

CASAS PARA FAMILIAS POBRES

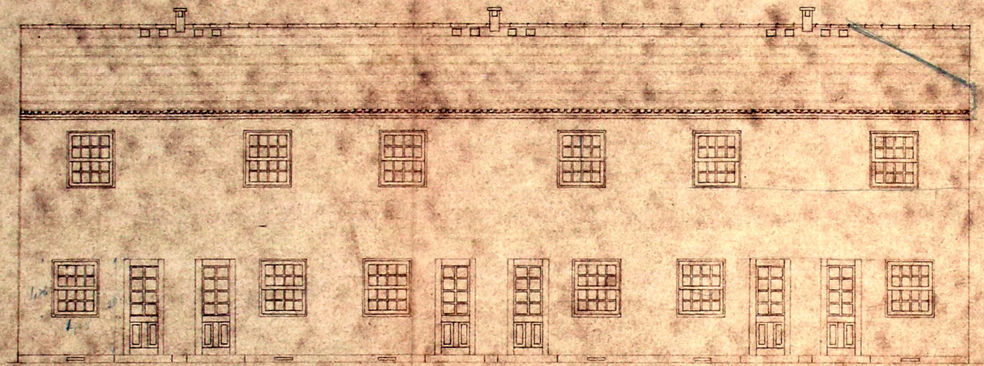
PELA

L. U. C.

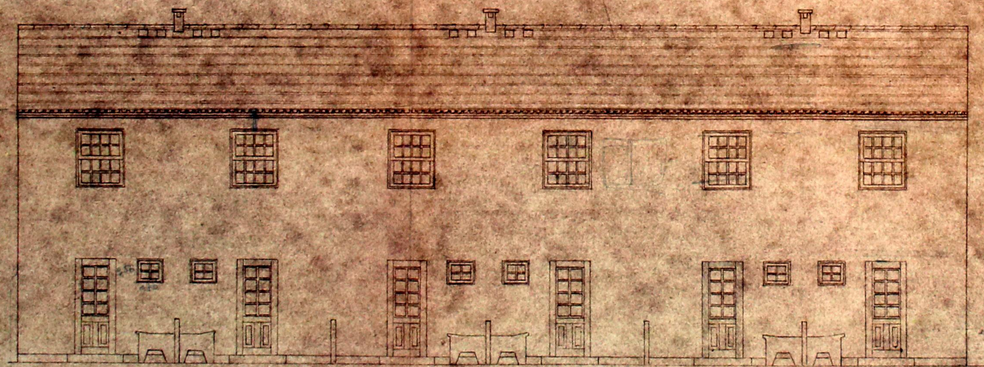
PORTO

ESCALA-0,02 P.M.

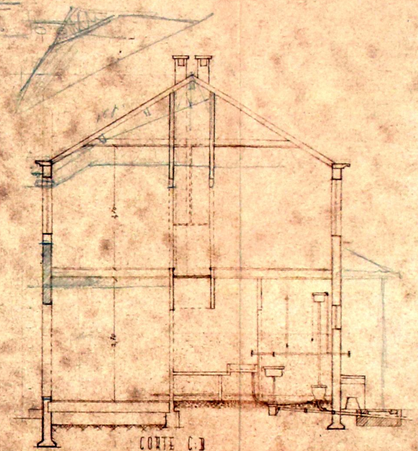
1951



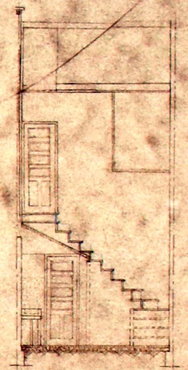
ALÇADO PRINCIPAL



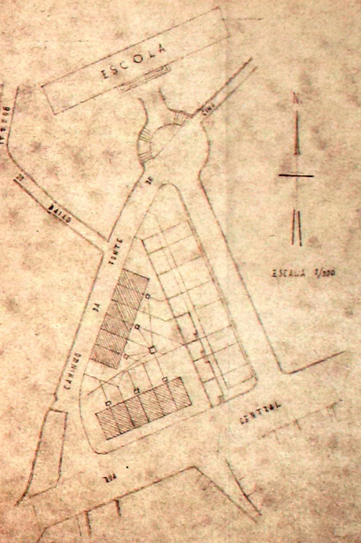
ALÇADO POSTERIOR

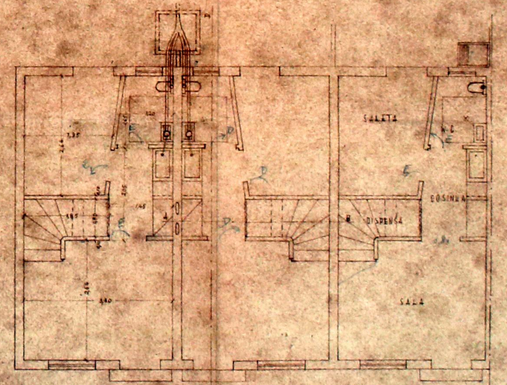


CORTE C-B

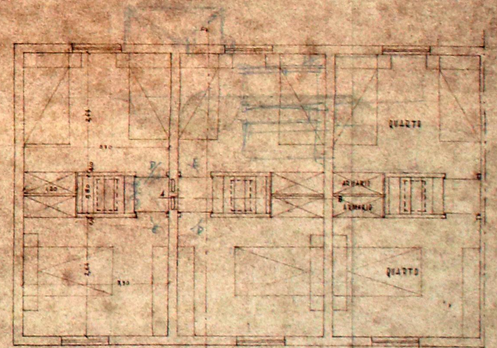


CORTE A-B





REZ-DO-CHÃO



ANDAR